



**BOLETÍN MUNICIPAL**  
Municipalidad del Partido de General Pueyrredón

DEPARTAMENTO DE LEGISLACIÓN Y DOCUMENTACION

Año LXXXIII N° 2167

**Director Boletín Municipal : Frontini José María      Fecha de Publicación 19-10-2011.**

**Autoridades del Depto. Ejecutivo**

**INTENDENTE: PULTI GUSTAVO**

**SECRETARIOS:**

**Oficina para la Descentralización y mejora de la  
Administración**

*Bonifatti Santiago José*

**Secretaría de Economía y Hacienda**

*Perez Rojas Mariano*

**Secretaría de Educación**

*Lofrano Néstor J.*

**Secretaría de Gobierno**

*Ciano Ariel*

**Secretaría de Salud**

*Ferro Alejandro*

**Secretaría de Planeamiento Urbano**

*Castorina, José Luis*

**Secretaría de Desarrollo Social**

*Gauna, Fernando José*

**Secretaria de Cultura**

*Rodríguez Carlos M.*

**Secretaria de Desarrollo Productivo, Asuntos  
Agrarios y Marítimos y Relaciones Económicas  
Internacionales**

*Tettamanti Horacio*

**Procuración Municipal**

*Colombo, Juan Martín*

**Autoridades del H . C . D .**

**PRESIDENTE: ARTIME, Jorge Marcelo**  
**VICEPRESIDENTE 1° ABAD, Maximiliano**  
**VICEPRESIDENTE 2° ARROYO, Fernando**  
**SECRETARIA: DICANDILO Maria Eugenia**

**Bloque Acción Marplatense**

*Monti Diego (Presidente)*  
*Rodriguez Claudia Alejandra*  
*Amenabar Marcela Isabel*  
*Aiello Martín Domingo*  
*Laserna Leandro Cruz Mariano*  
*Rosso Héctor A.*  
*Cirece Gerardo*  
*Aiello Carlos*  
*Palacios Ricardo*  
*Marrero Debora Carla A.*  
*Artime Marcelo*  
*Lucchesi Mario Alfredo*

**Bloque U.C.R**

*Baragiola Vilma (Presidente).*  
*Abad Eduardo Pedro*  
*Abad Maximiliano*  
*Maiorano, Nicolas*  
*Rizzi Fernando Hector*  
*Gonzalez Leticia Adriana*  
*Katz Carlos Alberto*

**Bloque Frente Nacional y Popular Marplatense**

*Garciarena Diego Raúl (Presidente)*

**Bloque Frente Para la Victoria**

*Berisiarte Verónica Jorgelina (Presidenta)*

**Bloque Generación para un Encuentro Nacional**

*Schutrumpf Guillermo Angel (Presidente)*  
*Cano José Reinaldo*

**Bloque Frente es Posible**

*Arroyo Fernando*

**ORDENANZA 20468**

**Expte 284-3-2010 Sancion ( 18-08-2011)**

**Decreto de Promulgación 1973 ( 25-08-2011)**

**Artículo 1º.-** Autorízase, con carácter precario, a la señora Mariana Lorena Betti a afectar con el uso de suelo “Apart Hotel”, prescindiendo de los requisitos de guarda y estacionamiento de vehículos y carga y descarga que devienen de los normado en los artículos 5.5.2.2/3 y 5.5.1.2. del Código de Ordenamiento Territorial, el inmueble sito en la calle Bernardo de Irigoyen n° 4209 en esquina con la Avda. J. J. Paso, identificado catastralmente como: Circunscripción VI, Sección D, Manzana 353e, Parcela 5b de la ciudad de Mar del Plata.

**Artículo 2º.-** Lo autorizado en el artículo 1º se condiciona a:

2.1. No ocupar el espacio público (vereda y/o calzada), temporal o permanentemente, con ningún elemento fijo o móvil (carteles, publicidad, caballetes, señales u otros).

2.2. Previo a la habilitación, deberá presentar los planos de construcción existente debidamente regularizados ante la Dirección de Obras Privadas.

2.3. Cualquier denuncia de vecinos verificable en su grado de molestia, o la falta de adecuación a lo requerido en los puntos anteriores, dejará sin efecto la presente autorización.

**Artículo 3º.-** Con carácter previo a la habilitación, deberá darse cumplimiento a lo establecido en la Ordenanza n° 9.784 - Código de Preservación Forestal - en cuanto a forestación y reforestación de veredas, conforme lo normado por la Ordenanza n° 14.576.

**Artículo 4º.-** La autorización otorgada se mantendrá vigente siempre que el permisionario dé cumplimiento, en caso de existir, a los convenios de regularización fiscal suscriptos con la Municipalidad de manera continua e ininterrumpida, hasta la total cancelación de la obligación tributaria debida, desde el momento de iniciar el trámite pertinente ante el Departamento Uso de Suelo y Morfología Urbana y aún durante todo el tiempo que conlleve la prosecución de dicho actuado administrativo.

**Artículo 5º.-** Rigen para la presente autorización los requisitos establecidos en el Anexo I del Decreto n° 818/96, modificado por el Decreto n° 2269/99.

**Artículo 6º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Castorina**

**Artime**

**Pulti**

**ORDENANZA 20476**

**Expte 5772-9-2011 Sancion( 18-08-2011)**

**Decreto de Promulgación 1981 (25-08-2011)**

**Artículo 1º.-** Acéptase la donación ofrecida a la Municipalidad del Partido de General Pueyrredon por la señora Loredana Landoni del terreno de su propiedad identificado catastralmente como: Circunscripción IV – Sección E – Manzana 26 – Parcela 4 del Barrio “Santa Isabel”, cuenta municipal n° 536521/2, partida inmobiliaria n° 045-70647 del Partido de General Pueyrredon, de acuerdo con las actuaciones obrantes en el expediente 5772-9-11 Cuerpo 1 del Departamento Ejecutivo (Exp. 1756-D-11 HCD).

**Artículo 2º.-** Condónase la deuda que por servicios y/o tasas municipales registra el inmueble indicado en el artículo 1º a la fecha de promulgación de la presente. Dicha condonación se efectúa de acuerdo a lo previsto en el artículo 2º de la Ley Provincial 11622.

**Artículo 3º.-** Autorízase a la Secretaría de Economía y Hacienda a extender los certificados de condonación total de deuda que se establece en el artículo anterior.

**Artículo 4º.-** El predio al que se refiere el artículo 1º será destinado a fines de solidaridad social, de acuerdo a lo previsto en el artículo 4º de la Ley Provincial 11622.

**Artículo 5º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Castorina**

**Artime**

**Pulti**

**ORDENANZA 20481**

**Expte 144-7-2004 Sancion ( 18-08-2011)**

**Decreto de Promulgación 1986 ( 25-08-2011)**

**Artículo 1º.-** Autorízase con carácter precario, a la firma “Clínica Psicopatológica del Mar S.A.”, en concordancia con lo prescripto por el artículo 5.1.1.12 del Código de Ordenamiento Territorial, a afectar con los usos de suelo: “Clínica Privada de Modalidades Neuropsiquiátricas y Hospital de Día”, el inmueble sito en el Paseo Costanero del Sud Presidente Arturo Umberto Illia n° 4933 identificado catastralmente como: Circunscripción IV, Sección Y, Manzana 86, Parcela 8 de la ciudad de Mar del Plata.

**Artículo 2º.-** Lo autorizado en el artículo anterior 1º se otorga condicionado a:

- a) Cumplimentar las especificaciones de funcionamiento de centros de salud mental y atención psiquiátrica reguladas por el Ministerio de Salud y Acción Social de la Nación y las disposiciones emanadas del Decreto Provincial n° 3020/02.
- b) Delimitar un módulo de veinticinco metros cuadrados (25m2) de superficie destinado a operaciones de carga y descarga, según lo establece el artículo 5.5.1.6/2 del COT.

- c) Aplicar cuidadosamente las normas de seguridad internas, así como las de protección contra incendios, atento a que el establecimiento centra su actividad en personas de capacidades mentales disminuidas, deficientes o nulas.
- d) Disponer los medios de salida de línea natural y de libre trayectoria con apertura de puertas hacia la calle que contribuyan a una rápida evacuación de ocupantes, sin obstrucción y/o reducción en su ancho exigido.
- e) Prohíbese expresamente el uso de artefactos a llama abierta o del tipo estufa móvil, accionados bajo cualquier tipo de combustible.
- f) Cualquier denuncia de vecinos verificable en su grado de molestia, o la falta de adecuación a lo requerido en los puntos precedentemente descriptos, dejará sin efecto la presente autorización.

**Artículo 3°.-** Con carácter previo, deberá darse cumplimiento a lo establecido en la Ordenanza n° 9.784 - Código de Preservación Forestal - en cuanto a forestación y reforestación de veredas, conforme lo normado por la Ordenanza n° 14.576.

**Artículo 4°.-** La autorización otorgada se mantendrá vigente siempre que el permisionario dé cumplimiento, en caso de existir, a los convenios de regularización fiscal suscriptos con la Municipalidad de manera continua e ininterrumpida, hasta la total cancelación de la obligación tributaria debida, desde el momento de iniciar el trámite pertinente ante el Departamento Uso de Suelo y Morfología Urbana y aún durante todo el tiempo que conlleve la prosecución de dicho actuado administrativo.

**Artículo 5°.-** Rigen para la presente autorización los requisitos establecidos en el Anexo I del Decreto n° 818/96, modificado por el Decreto n° 2269/99.

**Artículo 6°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Castorina**

**Artime**  
**Puliti**

**ORDENANZA 20489**

**Expte 8201-0-1998 Sancion ( 31-08-2011)**

**Decreto de Promulgación 2056 ( 06-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Autorízase con carácter precario al señor Guillermo Fabián Amore, a anexar el rubro consignado como “Venta de Repuestos y Accesorios para el Automotor”, a los habilitados “Venta de máquinas, herramientas, motores industriales y/o sus repuestos y accesorios, ferretería, bulones y tornillos”, desarrollados en el inmueble ubicado en la Avda. Colón n° 6416, identificado catastralmente como: Circunscripción VI, Sección A, Manzana 75 b, Parcela 7 b de la ciudad de Mar del Plata.

**Artículo 2°.-** Cumplimentar lo establecido en la Ordenanza n° 9784 - Código de Preservación Forestal - en cuanto a forestación y reforestación de veredas, conforme lo normado por la Ordenanza n° 14.576, con carácter previo a la habilitación.

**Artículo 3°.-** La autorización otorgada se mantendrá vigente siempre que el permisionario dé cumplimiento, en caso de existir, a los convenios de regularización fiscal suscriptos con la Municipalidad de manera continua e ininterrumpida, hasta la total cancelación de la obligación tributaria debida, desde el momento de iniciar el trámite pertinente ante el Departamento Uso del Suelo y Morfología Urbana y aún durante todo el tiempo que conlleve la prosecución de dicho actuado administrativo.

**Artículo 4°.-** Rigen para la presente autorización los requisitos establecidos en el Anexo I del Decreto n° 818/96, modificado por el Decreto n° 2269/99.

**Artículo 5°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Castorina**

**Artime**  
**Puliti**

**ORDENANZA 20490**

**Expte 14561-5-2010 Sancion ( 31-08-2011)**

**Decreto de Promulgación 2057 (06-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Aféctase al distrito Equipamiento Específico (Ee) y desaféctase del Distrito Residencial Cinco (R5), el predio identificado catastralmente como: Circunscripción VI, Sección B, Manzana 128b, Parcela 3b, de la ciudad de Mar del Plata.

**Artículo 2°.-** Establécense los siguientes indicadores urbanísticos de uso y ocupación del suelo para la parcela consignada en el artículo anterior:

Uso de Suelo: Centro de Día

Indicadores Básicos:

- F.O.S. máximo sobre cota de parcela: 0,6
  - F.O.T. máximo: 0,8
  - Densidad poblacional neta máxima: 0.025 hs/Ha (250 hab/m2).
- Incremento del F.O.T. y Densidad: no se permite salvo por unificación de parcela (10%).

Espacio Urbano: El centro libre de manzana deberá ser parquizado o forestado y no podrá ser utilizado bajo cota de parcela. El retiro de frente deberá ser parquizado a excepción de los accesos peatonales, vehiculares o sendas de vinculación entre ambos.

Disposiciones particulares:

Tejido: cumplirá con las disposiciones generales del Capítulo 3 del C.O.T.  
Plano Límite: 7,00m  
Retiro de frente obligatorio: 2,50m  
Retiro lateral obligatorio: 3,15m a ejes divisorios y relación  $d > h/6$ .

**Artículo 3°.-** Facúltase al Departamento Ejecutivo a materializar en los documentos gráficos del Código de Ordenamiento Territorial (C.O.T.) las modificaciones establecidas en el artículo 1°.

**Artículo 4°.-** Comuníquese, etc..-

**Dicándilo**  
**Castorina**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20491**

**Expte 9077-8-2010 Sancion ( 31-08-2011)**

**Decreto de Promulgación 2058 ( 06-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Autorízase, con carácter precario a la señora Silvia Anahí Méndez a afectar con el uso de suelo “Peluquería y Venta de Productos de Peluquería”, el local ubicado en la calle Valencia n° 5798, identificado catastralmente como: Circunscripción VI, Sección B, Manzana 151 a, Parcela 15 de la ciudad de Mar del Plata.

**Artículo 2°.-** Deberá darse cumplimiento a lo establecido en la Ordenanza n° 9784 - Código de Preservación Forestal - en cuanto a forestación y reforestación de veredas, conforme lo normado por la Ordenanza n° 14.576, con carácter previo a la habilitación.

**Artículo 3°.-** La autorización otorgada se mantendrá vigente siempre que el permisionario dé cumplimiento, en caso de existir, a los convenios de regularización fiscal suscriptos con la Municipalidad de manera continua e ininterrumpida, hasta la total cancelación de la obligación tributaria debida, desde el momento de iniciar el trámite pertinente ante el Departamento Uso del Suelo y Morfología Urbana y aún durante todo el tiempo que conlleve la prosecución de dicho actuado administrativo.

**Artículo 4°.-** Rigen para la presente autorización los requisitos establecidos en el Anexo I del Decreto n° 818/96, modificado por el Decreto n° 2269/99.

**Artículo 5°.-** Comuníquese, etc..-

**Dicándilo**  
**Castorina**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20493**

**Expte 10047-3-2003 Sancion ( 31-08-2011)**

**Decreto de Promulgación 2060 ( 06-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Autorízase con carácter precario, al señor Felipe Roberto Salomoni Manes a transferir a su nombre los usos “Despensa Fiambrería - Productos Alimenticios al Detalle” junto a los de Reventa de Pan, Pastas Frescas, Bebidas, Helados y Golosinas que se desarrollan en el inmueble ubicado en la calle Rivadavia n° 2220, sito en el predio identificado catastralmente como: Circunscripción I, Sección B, Manzana 134, Parcela 7 b, Polígono 00-11, de la ciudad de Mar del Plata.

**Artículo 2°.-** Deberá darse cumplimiento a lo establecido en la Ordenanza n° 9784 - Código de Preservación Forestal - en cuanto a forestación y reforestación de veredas, conforme lo normado por la Ordenanza n° 14.576, con carácter previo a la habilitación.

**Artículo 3°.-** La autorización otorgada se mantendrá vigente siempre que el permisionario dé cumplimiento, en caso de existir, a los convenios de regularización fiscal suscriptos con la Municipalidad de manera continua e ininterrumpida, hasta la total cancelación de la obligación tributaria debida, desde el momento de iniciar el trámite pertinente ante el Departamento Uso del Suelo y Morfología Urbana, y aún durante todo el tiempo que conlleve la prosecución de dicho actuado administrativo.

**Artículo 4°.-** Rigen para la presente autorización los requisitos establecidos en el Anexo I del Decreto n° 818/96, modificado por el Decreto n° 2269/99.

**Artículo 5°.-** Comuníquese, etc..-

**Dicándilo**  
**Castorina**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20494**

**Expte 15297-5-2010 Sancion ( 31-08-2011)**

**Decreto de Promulgación 2061 ( 06-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Autorízase, con carácter precario a la Asociación Civil Posada del INTI a afectar con el uso “Establecimiento Asistencial de Deshabitualización, Desintoxicación, Rehabilitación y Reinserción de Pacientes Drogadependientes”, el inmueble ubicado en la calle 485 s/n°, sito en el predio identificado catastralmente como: Circunscripción IV, Sección CC, Manzana 3, Parcela 3 del Partido de General Pueyrredon.

**Artículo 2°.-** Deberá darse cumplimiento a lo establecido en la Ordenanza n° 9784 - Código de Preservación Forestal - en cuanto a forestación y reforestación de veredas, conforme lo normado por la Ordenanza n° 14.576, con carácter previo a la habilitación.

**Artículo 3°.-** La autorización otorgada se mantendrá vigente siempre que el permisionario dé cumplimiento, en caso de existir, a los convenios de regularización fiscal suscriptos con la Municipalidad de manera continua e ininterrumpida, hasta la total cancelación de la obligación tributaria debida, desde el momento de iniciar el trámite pertinente ante el Departamento Uso del Suelo y Morfología Urbana, y aún durante todo el tiempo que conlleve la prosecución de dicho actuado administrativo.

**Artículo 4°.-** Rigen para la presente autorización los requisitos establecidos en el Anexo I del Decreto n° 818/96, modificado por el Decreto n° 2269/99.

**Artículo 5°.-** Comuníquese, etc..-

**Dicándilo**  
**Castorina**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20495**

**Expte 23468-0-1996 Sancion ( 31-08-2011)**

**Decreto de Promulgación 2062 ( 06-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Autorízase con carácter precario a la señora Ana María Loureiro en concordancia con lo establecido por el artículo 5.1.1.12 del Código de Ordenamiento Territorial (C.O.T.) a transferir a su nombre los usos de suelo tipificados como “Natatorio, Pileta Escuela para Rehabilitación Psicofísica de Bebés, Niños y Adultos, Gimnasio y Café, expendio de Bebidas sin Alcohol (como actividades complementarias)”, prescindiendo del requerimiento de superficie mínima prescripto por la normativa, desarrollados en el inmueble ubicado en la calle 20 de Setiembre n° 2063, identificado catastralmente como: Circunscripción I, Sección D, Manzana 31 b, Parcela 10 b de la ciudad de Mar del Plata.

**Artículo 2°.-** Deberá darse cumplimiento a lo establecido en la Ordenanza n° 9784 - Código de Preservación Forestal - en cuanto a forestación y reforestación de veredas, conforme lo normado por la Ordenanza n° 14.576, con carácter previo a la habilitación.

**Artículo 3°.-** La autorización otorgada se mantendrá vigente siempre que el permisionario dé cumplimiento, en caso de existir, a los convenios de regularización fiscal suscriptos con la Municipalidad de manera continua e ininterrumpida, hasta la total cancelación de la obligación tributaria debida, desde el momento de iniciar el trámite pertinente ante el Departamento Uso del Suelo y Morfología Urbana, y aún durante todo el tiempo que conlleve la prosecución de dicho actuado administrativo.

**Artículo 4°.-** Rigen para la presente autorización los requisitos establecidos en el Anexo I del Decreto n° 818/96, modificado por el Decreto n° 2269/99.

**Artículo 5°.-** Comuníquese, etc..-

**Dicándilo**  
**Castorina**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20496**

**Expte 3463-7-2010 Sancion ( 31-08-2011)**

**Decreto de Promulgación 2063 ( 06-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Autorízase, con carácter precario, al señor Alvaro Leonel García a afectar con el uso de suelo “Taller de Chapa y Pintura”, el inmueble sito en la calle Solis n° 3250, identificado catastralmente como: Circunscripción VI, Sección H, Manzana 9f, Parcela 3, de la ciudad de Mar del Plata.

**Artículo 2°.-** Lo autorizado en el artículo anterior se otorga condicionado a:

- a) Reservar una superficie interna equivalente al 50% de la unidad de uso destinada a la guarda y estacionamiento para vehículos, según lo prescribe el artículo 5.5.2.5/3 del Código de Ordenamiento Territorial (C.O.T.).
- b) Implementar la protección contra incendio, según lo establece el artículo 3.17 y subsiguientes del Reglamento General de Construcciones (R.G.C.) atento a la variedad de materiales combustibles presentes en la actividad (acrílicos, gomas, pinturas, plásticos, solventes y otros).
- c) No ocupar el espacio público (vereda y/o calzada), temporal o permanentemente con la actividad o con cualquier elemento fijo o móvil (carteles, publicidad, vehículos de cualquier porte y/o tipo, caballetes, señales, equipos, herramientas u otros).
- d) Cualquier denuncia de vecinos verificable en su grado de molestia y/o la falta de adecuación a lo requerido precedentemente, dejará sin efecto la presente autorización.

**Artículo 3°.-** Cumplimentar lo establecido en la Ordenanza n° 9784 - Código de Preservación Forestal - en cuanto a forestación y reforestación de veredas, conforme lo normado por la Ordenanza n° 14.576, con carácter previo a la habilitación.

**Artículo 4°.-** La autorización otorgada se mantendrá vigente siempre que el permisionario dé cumplimiento, en caso de existir, a los convenios de regularización fiscal suscriptos con la Municipalidad de manera continua e ininterrumpida, hasta la total cancelación de la obligación tributaria debida, desde el momento de iniciar el trámite pertinente ante el Departamento Uso del Suelo y Morfología Urbana, y aún durante todo el tiempo que conlleve la prosecución de dicho actuado administrativo.

**Artículo 5°.-** Rigen para la presente autorización los requisitos establecidos en el Anexo I del Decreto n° 818/96, modificado por el Decreto n° 2269/99.

**Artículo 6°.-** Comuníquese, etc..-

**Dicándilo**  
**Castorina**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20497**

**Expte 9681-2-2011 Sancion ( 31-08-2011)**

**Decreto de Promulgación 2064 ( 06-09-2011)**

**Artículo 1°.**- Autorízase al Departamento Ejecutivo a suscribir con el Ministerio de Asuntos Agrarios de la Provincia de Buenos Aires el convenio Marco de Asistencia y Cooperación y el Acta Acuerdo Complementaria del mismo, cuyos textos forman parte de la presente como Anexos I y II respectivamente.

**Artículo 2°.**- Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Tettamanti**

**Artime**  
**Pulti**

**Los anexos I y II correspondientes no se encuentran digitalizados, los mismos pueden ser consultados en su soporte papel en el Departamento de Legislación y Documentación.**

**ORDENANZA 20499**

**Expte 2661-7-2011 Sancion ( 31-08-2011)**

**Decreto de Promulgación 2066 ( 06-09-2011)**

**Artículo 1°.**- Autorízase con carácter precario, al señor Dante Mariano Salazar a afectar con el uso “Venta de Repuestos y Accesorios para Automóviles” el local ubicado en la Avda. Arturo Alió n° 3072, sito en el predio denominado catastralmente como: Circunscripción VI, Sección A, Manzana 85 a, Parcela 13, de la ciudad de Mar del Plata.

**Artículo 2°.**- Deberá darse cumplimiento a lo establecido en la Ordenanza n° 9784 - Código de Preservación Forestal - en cuanto a forestación y reforestación de veredas, conforme lo normado por la Ordenanza n° 14.576, con carácter previo a la habilitación.

**Artículo 3°.**- La autorización otorgada se mantendrá vigente siempre que el permisionario dé cumplimiento, en caso de existir, a los convenios de regularización fiscal suscriptos con la Municipalidad de manera continua e ininterrumpida, hasta la total cancelación de la obligación tributaria debida, desde el momento de iniciar el trámite pertinente ante el Departamento Uso del Suelo y Morfología Urbana, y aún durante todo el tiempo que conlleve la prosecución de dicho actuado administrativo.

**Artículo 4°.**- Rigen para la presente autorización los requisitos establecidos en el Anexo I del Decreto n° 818/96, modificado por el Decreto n° 2269/99.

**Artículo 5°.**- Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Castorina**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20500**

**Expte 17894-5-2006 Sancion ( 31-08-2011)**

**Decreto de Promulgación 2067 (06-09-2011)**

**Artículo 1°.**- Autorízase, con carácter precario, al señor César Horacio Juárez a afectar con el uso de suelo “Depósito y Venta al por Mayor de Productos Alimenticios Envasados”, el inmueble sito en la calle General Savio n° 2586, identificado catastralmente como: Circunscripción VI, Sección H, Manzana 70j, Parcela 21, Polígono 00-02, de la ciudad de Mar del Plata.

**Artículo 2°.**- Lo autorizado en el artículo anterior se otorga condicionado a:

- e) Delimitar obligatoriamente, dentro de la parcela y de modo de no afectar el tránsito peatonal y/o vehicular en la vía pública, un (1) módulo de veinticinco metros cuadrados (25m<sup>2</sup>) destinado a la carga y descarga de mercaderías, según lo prescribe el artículo 5.5.1.4/1a del Código de Ordenamiento Territorial (C.O.T.).
- f) No ocupar el espacio público (vereda y/o calzada), temporal o permanentemente con ningún elemento fijo o móvil (Carteles, publicidad, vehículos, caballetes, señales, mercaderías, equipos u otros).
- g) Cualquier denuncia de vecinos verificable en su grado de molestia y/o la falta de adecuación a lo requerido en los puntos precedentemente descriptos, dejará sin efecto la presente autorización.

**Artículo 3°.**- Cumplimentar lo establecido en la Ordenanza n° 9784 - Código de Preservación Forestal - en cuanto a forestación y reforestación de veredas, conforme lo normado por la Ordenanza n° 14.576, con carácter previo a la habilitación.

**Artículo 4°.**- La autorización otorgada se mantendrá vigente siempre que el permisionario dé cumplimiento, en caso de existir, a los convenios de regularización fiscal suscriptos con la Municipalidad de manera continua e ininterrumpida, hasta la total cancelación de la obligación tributaria debida, desde el momento de iniciar el trámite pertinente ante el Departamento Uso del Suelo y Morfología Urbana, y aún durante todo el tiempo que conlleve la prosecución de dicho actuado administrativo.

**Artículo 5°.**- Rigen para la presente autorización los requisitos establecidos en el Anexo I del Decreto n° 818/96, modificado por el Decreto n° 2269/99.

**Artículo 6°.**- Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Castorina**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20503**

**Expte 6461-5-2011 Sancion (31-08-2011)**

**Decreto de Promulgación 2070 (06-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Convalidase el Decreto 1459 dictado por el Departamento Ejecutivo el día 23 de junio de 2011, por medio del cual se reconoce de legítimo abono la contratación del servicio de telefonía celular con destino a la Secretaría de Gobierno – División Comunicaciones y se autoriza el pago por un monto de PESOS NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO CON 93/100 (\$ 955,93) a la firma Telefónica Móviles Argentina S.A., en el marco de lo dispuesto en el artículo 140° del Reglamento de Contabilidad y Disposiciones de Administración.

**Artículo 2°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Pérez Rojas**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20504**

**Expte 12989-8-2010 Sancion (31-08-2011)**

**Decreto de Promulgación 2071 (06-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Convalidase el Decreto 1439 dictado por el Departamento Ejecutivo el día 21 de junio de 2011, por medio del cual se reconoce de legítimo abono la provisión de filetes de merluza con destino a la Secretaría de Desarrollo Social, Departamento de Adultos Mayores, y se autoriza el pago por un monto de PESOS SIETE MIL CUARENTA Y TRES 70/100 (\$ 7.043,70) a la firma Chianese, Leandro Ariel en el marco de lo dispuesto en el artículo 140° del Reglamento de Contabilidad y Disposiciones de Administración.

**Artículo 2°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Pérez Rojas**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20506**

**Expte 15600-1-2003 Alc 5 Sancion (18-08-2011)**

**Decreto de Promulgación 2089 (06-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Modificase el artículo 1° de la Ordenanza 19520, el que quedará redactado de la siguiente forma:

**Artículo 1°.-** Otórgase permiso precario de uso y explotación de la Unidad Turística Fiscal Arroyo Seco sector A hasta el 30 de abril de 2013 o hasta la fecha en que se adjudique la Unidad por licitación pública, lo que ocurra en primer lugar, a la Asociación Rancho Móvil de la Costa, Personería Jurídica 25647, para la instalación de vehículos con casillas rodantes y afines.

**Artículo 2°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Fernandez**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20507**

**Expte 12136-7-2011 Sancion (31-08-2011)**

**Decreto de Promulgación 2128 (12-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Otórgase el título de “Mérito Deportivo” a la Selección Argentina de Básquet campeona mundial de 1950.

**Artículo 2°.-** Entréguese copia de la presente en un acto a llevarse a cabo en el Recinto de Sesiones “C.P.N. Carlos Mauricio Irigoien” del Honorable Concejo Deliberante.

**Artículo 3°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Maidana**

**Artime**  
**Pulti**

**FUNDAMENTOS**

En el año 1950 la Selección Argentina de Básquet se coronó campeona del primer Mundial de Básquet realizado en la historia, superando a los seleccionados de Francia, Brasil, Chile, Egipto y Estados Unidos.

Dos jugadores del plantel argentino Oscar Furlong y Ricardo González, fueron elegidos como parte del quinteto ideal de ese mundial.

Ese equipo obtuvo la marca de mayor diferencia de puntos en un partido (35) y la mayor cantidad de puntos anotados en un juego (68), en la victoria por 68 a 33 ante Egipto en la ronda final.

En la final Argentina venció al seleccionado de Estados Unidos por 64 a 50 con 20 puntos de Oscar Furlong, ante 20.000 espectadores en el Estadio Luna Park.

Al haber sido el seleccionado que obtuvo el primer mundial de básquet de la historia le significó a nuestro país un gran mérito y un reconocimiento mundial al deporte argentino.

Este seleccionado obtuvo también la medalla de plata en los Juegos Panamericanos de 1951, el cuarto puesto en los Juegos Olímpicos de Helsinki, Finlandia 1952 y la medalla de plata en los Juegos Panamericanos de México de 1955.

Dos integrantes del plantel, Oscar Furlong y Ricardo González, ingresaron oficialmente en el Salón de la Fama de la Federación Internacional de Baloncesto (FIBA) en el 2009, como reconocimiento de su vasta y exitosa carrera en el deporte.

Tras el golpe de Estado que derrocó al gobierno democrático de Juan Domingo Perón en 1955, en la autodenominada Revolución Libertadora, el plantel campeón mundial de 1950 fue arbitrariamente suspendido de por vida para practicar básquet, siendo acusados de “profesionalismo” en épocas donde este deporte era amateur.

Dicha sanción, a pesar de haber sido levantada más de diez años después, significó la pérdida de una valiosa generación de jugadores y un enorme retraso en la evolución y el desarrollo del básquet argentino.

A pesar de lo sucedido, este grupo de basquetbolistas continúa reuniéndose todos los miércoles como desde hace 60 años, donde mantienen valores como el compañerismo, el trabajo en equipo y la vida sana.

Por ello, el Honorable Concejo Deliberante del Partido de General Pueyrredon considera que estas personas representan un ejemplo de perseverancia y trabajo en equipo, así como de vocación por el deporte y por el desarrollo del básquet en nuestro país y les otorga el título de “Mérito Deportivo”.

#### **ORDENANZA 20508**

**Expte 11367-6-2011 Sancion ( 08-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2129 ( 12-09-2011)**

**Artículo 1º.-** Convalídase el Convenio de Colaboración suscripto entre el Ente Municipal de Vialidad y Alumbrado Público y la Asociación Civil Grupo CMM Salud Hospital Virtual Red Solidaria (Personería Jurídica nº 23.899), cuyo texto forma parte de la presente como Anexo I, que tiene por objeto la realización de tareas de reciclaje de luminarias de calle por parte de personas con capacidades diferentes seleccionadas por la Entidad.

**Artículo 2º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Conte**

**Artime**

**Pulti**

#### **ORDENANZA 20509**

**Expte 11226-0-2011 Sancion (08-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2130 ( 12-09-2011)**

**Artículo 1º.-** Convalídase el Convenio Marco de Colaboración celebrado entre la Municipalidad de General Pueyrredon y Raíces Cooperativa de Vivienda Limitada, el que como Anexo I forma parte de la presente, con el objeto de cooperar mutuamente a fin de implementar acciones que permitan la adecuada gestión de sus respectivos recursos e intereses.

**Artículo 2º.-** En caso de ser necesaria la suscripción de futuros convenios específicos deberán remitirse al Honorable Concejo Deliberante para su consideración.

**Artículo 3º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Conte**

**Artime**

**Pulti**

**El anexo I correspondiente no se encuentra digitalizado, el mismo puede ser consultado en su soporte papel en el Departamento de Legislación y Documentación.**

#### **ORDENANZA 20510**

**Expte 12132-9-2011 Sancion ( 31-08-2011)**

**Decreto de Promulgación 2134 ( 12-09-2011)**

**Artículo 1º.-** Convalídase el Decreto nº 103 de fecha 5 de abril de 2011 dictado por la Presidencia del Honorable Concejo Deliberante mediante el cual se autorizó al Departamento Ejecutivo a suscribir un acuerdo con el Colegio de Arquitectos de la Provincia de Buenos Aires – Distrito IX (CAPBA 9) con el objeto de gestionar en forma conjunta el Llamado a Concurso de los Anteproyectos y Proyectos para el desarrollo de la Escollera Norte del Puerto de Mar del Plata y a realizar las erogaciones que establezca la ley para ese fin.

**Artículo 2º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Castorina**

**Artime**

**Pulti**

#### **ORDENANZA 20511**

**Expte12131-2-2011 Sancion ( 31-08-2011)**

**Decreto de Promulgación 2135 (12-09-2011)**

**Artículo 1º.-** Convalídase el Decreto nº 405 dictado por la Presidencia del Honorable Concejo Deliberante el día 15 de diciembre de 2010, por el cual se les otorgó el título de “Vecina Destacada” de la ciudad de Mar del Plata a las ciudadanas Ana María Kroplis, Mirta Diarte y Paula Lem, por sus aportes en labores de tipo social, cultural y turístico, constituyendo ejemplos de vida para nuestra comunidad.

**Artículo 2º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Rodriguez**

**Artime**

**Pulti**

#### **ORDENANZA 20512**

**Expte 12134-3-2011 Sancion ( 31-08-2011)**

**Decreto de Promulgación 2136 ( 12-09-2011)**

**Artículo 1º.-** Acéptase la donación ofrecida por Dandy Producciones a favor de la Municipalidad de General Pueyrredon consistente en una escultura de Carlos Gardel sentado en un banco de plaza. Déjase establecido que el presente donativo comprende el banco donde se ubica la obra, la que deberá ajustarse a las condiciones morfológicas expresadas en la foto adjunta a fojas 2 de la Nota 171-NP-2011 del Honorable Concejo Deliberante.

**Artículo 2º.-** El Departamento Ejecutivo determinará el espacio público donde se emplazará la obra que refiere el artículo precedente.

**Artículo 3º.-** Por la presente se agradece la donación efectuada.



**Artículo 4°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Rodríguez**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20513**

**Expte 12133-2-2011 Sancion (31-08-2011)**  
**Decreto de Promulgación 2137 ( 12-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Declárase de interés municipal por su valor histórico al tren turístico de lujo denominado “El Marplatense”, que desde 1951 realiza el trayecto Estación Constitución – Mar del Plata.

**Artículo 2°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Fernandez**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20514**

**Expte 12129-9-2011 Sancion ( 31-08-2011)**  
**Decreto de Promulgación 2139 ( 12-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Prohíbese en el ámbito del Partido de General Pueyrredon la fabricación, venta y/o distribución de réplicas de armas de fuego que sirven para jugar a matar.

**Artículo 2°.-** El incumplimiento de lo normado por el artículo precedente será sancionado con una multa cuyo monto será de hasta tres (3) sueldos mínimos del personal municipal.

**Artículo 3°.-** El Departamento Ejecutivo realizará una campaña de difusión tendiente a lograr en la población la toma de conciencia acerca de lo nocivo que resulta para los niños el uso de réplicas de armas de fuego.

**Artículo 4°.-** El plazo para la reglamentación e implementación de la presente ordenanza se establece en noventa (90) días a partir de su promulgación.

**Artículo 5°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Ciano**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20515**

**Expte 8271-2-1999 Sancion ( 31-08-2011)**  
**Decreto de Promulgación 2140 ( 12-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Derógase el artículo 15° bis de la Ordenanza n° 4471, relacionado con la libreta personal de choferes franqueros que presten servicio de taxi.

**Artículo 2°.-** Abrógase la Ordenanza n° 12555.

**Artículo 3°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Ciano**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20516**

**Expte 12268-1-2011 Sancion ( 08-09-2011)**  
**Decreto de Promulgación 2141( 12-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Autorízase a la Asociación Civil M.O.M.O - Movimiento Originado por Murgas Organizadas – Personería Jurídica n° 34258 y a la Asociación de Carnavales Marplatenses – legajo n° 162673, matrícula 34589 – a hacer uso de un sector de la Plaza España el día 17 de setiembre de 2011 en el horario de 11 a 19, para la venta de panchos, hamburguesas y gaseosas, en el desarrollo de “La Kermes del Carnaval” dentro del marco del IV Congreso Iberoamericano de Cultura Mar del Plata 2011.

**Artículo 2°.-** La autorización conferida por el artículo anterior se condiciona al estricto cumplimiento de los requisitos que se enumeran:

- mantener las condiciones de higiene personal y de manipulación por parte de quienes se encarguen de la actividad.
- la venta de comestibles deberá desarrollarse en las carpas destinadas a las actividades recreativas del encuentro o en módulos de fibra de vidrio a tal fin, dotados de pileta con agua fría y caliente para el lavado de los utensilios e higiene de manos de quienes manipulan los alimentos.
- observar cuidadosamente las condiciones de cocción de los alimentos, especialmente: la renovación del agua caliente de la panchera y la utilización de un recipiente sanitario para la mantención de los panes.
- que los productos a la venta sean de procedencia reconocida pudiendo justificar este punto, quedando terminantemente prohibido la venta de aquellos que no cumplan con este requisito, así como los de elaboración propia o casera.
- los aderezos deberán ser de “único uso” (sachets).
- contar con servilletas de papel y recipientes con bolsas de residuos distribuidos por el sector.

**Artículo 3°.-** La presente se condiciona a que los permisionarios no registren antecedentes de incumplimiento por permisos otorgados con anterioridad, lo cual será verificado por el Departamento Ejecutivo a través de sus áreas pertinentes, previo al inicio de las actividades.

**Artículo 4°.-** Los permisionarios deberán contratar los seguros pertinentes, manteniendo indemne a la Municipalidad por cualquier concepto que se deba a un tercero o a la misma Municipalidad, por daños o perjuicios que eventualmente se

pudieren producir a los mismos o a sus bienes en razón de la realización y puesta en marcha de la actividad, atento a la responsabilidad civil que surja de los artículos 1109° a 1136° del Código Civil, incluyendo también gastos, honorarios y costas del demandante.

**Artículo 5°.-** Los permisionarios deberán dejar el sector en perfectas condiciones de higiene una vez finalizada la actividad.

**Artículo 6°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Ciano**

**Artime**  
**Pulti**

#### **ORDENANZA 20517**

**Expte 9986-6-2011 Sancion (08-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2143 ( 15-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Autorízase a Obras Sanitarias Mar del Plata Sociedad de Estado a suscribir con la Universidad Tecnológica Nacional el convenio específico que como Anexo A forma parte de la presente, según lo establecido en el artículo 2° de la Ordenanza n° 19808, que tiene por objeto el Estudio de Impacto Ambiental correspondiente a la obra de relocalización, construcción y operación de las instalaciones terrestres de la nueva estación depuradora de aguas residuales de la ciudad de Mar del Plata, clausura de la planta actual y conexión al emisario submarino, para que OSSE obtenga la declaración de impacto ambiental del Organismo Provincial para el Desarrollo Sostenible de la Provincia de Buenos Aires (OPDS).

**Artículo 2°.-** En caso de ser necesario contratar posteriores estudios de impacto ambiental referidos a otras etapas del proyecto, deberá requerirse presupuesto al menos a dos universidades públicas.

**Artículo 3°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Dell'Olio**

**Abad**  
**Pulti**

**El anexo A correspondiente no se encuentra digitalizado, el mismo puede ser consultado en su soporte papel en el Departamento de Legislación y Documentación.**

#### **ORDENANZA 20518**

**Expte 12139-8-2011 Sancion ( 31-08-2010)**

**Decreto de Promulgación 2145 ( 15-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Otórgase la distinción al “Compromiso Social” a la Fundación CONIN - Cooperadora para la Nutrición Infantil, destacando su solidaridad y compromiso en la mejora de la calidad de vida de los niños, en sus esfuerzos en prevenir la desnutrición y en favorecer el desarrollo de la familia en la búsqueda de una sociedad más justa e igualitaria.

**Artículo 2°.-** Entréguese copia de la presente a directivos de la Fundación CONIN en un acto a convocarse al efecto en el Recinto de Sesiones “C.P.N. Carlos Mauricio Irigoín” del Honorable Concejo Deliberante.

**Artículo 3°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Ferro**

**Gauna**

**Artime**  
**Pulti**

### **FUNDAMENTOS**

La Fundación CONIN - Cooperadora para la Nutrición Infantil fue fundada en la ciudad de Mendoza el 4 de septiembre de 1993 por el Dr. Abel Albino, siguiendo el exitoso modelo implementado por el Prof. Dr. Fernando Mönckeberg en la República de Chile gracias al cual ese país cuenta con el índice más bajo de desnutrición en Latinoamérica. El modelo chileno (Centro de Tratamiento) fue complementado en Mendoza con Centros de Prevención.

La Cooperadora de la Nutrición Infantil está organizada como una fundación sin fines de lucro, dirigida principalmente a la prevención de la desnutrición, promoviendo el desarrollo integral de la familia.

En el claro entendimiento que el niño depende de terceros para su cuidado, los que generalmente en situación de pobreza no tienen ni los medios ni la educación necesaria para poder llevar adelante con éxito esa crianza es que CONIN brinda distintos programas tendientes a la capacitación de la familia, donde el abordaje tiene un doble objetivo: lograr que la mamá satisfaga las necesidades de sus hijos y que eleve sus expectativas culturales y sociales.

La Fundación asiste a los beneficiarios a través de diversos programas, promoviendo fundamentalmente el ejercicio de esfuerzos mancomunados, tanto de las familias como de la Institución, sin caer en el asistencialismo simplista, que genera dependencia, falta de autoestima y, en definitiva, más pobreza.

Su objetivo es realizar investigación científica sobre la problemática de pobreza y desnutrición, que permitan difundir la actividad de la Fundación, pretendiendo demostrar y cuantificar el impacto que tienen las estrategias implementadas, luchando contra el hambre, priorizando la educación y protegiendo y promoviendo la salud.

En tal sentido, consideramos que la distinción al “Compromiso Social” contenido en el artículo 10° de la Ordenanza n° 19.718, que “consiste en el reconocimiento oficial a personas físicas o jurídicas sin fines de lucro, destacadas por su solidaridad y compromiso en la mejora de la calidad de vida de las personas y en el logro de una sociedad más justa e igualitaria”, cobra sentido en entidades como la Fundación Cooperadora para la Nutrición Infantil.

Por ello, el Honorable Concejo Deliberante del Partido de General Pueyrredon hace propicia la visita del Dr. Abel Albino, Presidente de la Fundación Cooperadora para la Nutrición Infantil para brindarle este reconocimiento al “Compromiso Social”.

**ORDENANZA 20519****Expte 12137-4-2011 Sancion (31-08-2011)****Decreto de Promulgación 2146 ( 15-09-2011)**

**Artículo 1º.-** Otórganse las distinciones al “Mérito Deportivo” y al “Compromiso Social” al Club Atlético San Lorenzo al cumplir su 90º aniversario, por su solidaridad y compromiso en la mejora de la calidad de vida de las personas y en el logro de títulos relevantes en diversas disciplinas deportivas.

**Artículo 2º.-** Entréguese copia de la presente, con sus fundamentos, a las autoridades del Club Atlético San Lorenzo en un acto a convocarse al efecto en el Recinto de Sesiones “C.P.N. Carlos Mauricio Irigoin” del Honorable Concejo Deliberante del Partido de General Pueyrredon.

**Artículo 3º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo****Maidana**

**Gauna  
FUNDAMENTOS**

**Artime****Pulti**

El día 1 de Agosto de 2011 el Club Atlético San Lorenzo de la ciudad de Mar del Plata conmemoró su 90º aniversario. En su destacada trayectoria ha dado constantes muestras de solidaridad y compromiso en la mejora de la calidad de vida de las personas, logrando en las distintas disciplinas deportivas, títulos relevantes a nivel local y nacional.

Por iniciativa de Bernardo Domini, en el inicio de los años `20, se convoca a un grupo de amigos con características comunes: su pasión por la práctica del fútbol y la simpatía por el San Lorenzo “porteño”. En esa zona cercana a la Plaza Mitre proyectan la gran institución que habían soñado, elaborando un estatuto tan avanzado para la época, que persiste hoy con escasas modificaciones.

Esta iniciativa, como homenaje al club de Buenos Aires modificó que los bastones de sus colores fueran rojos y negros, y no rojos y azules como el club del barrio porteño de Boedo.

Entre sus logros deportivos podemos mencionar las destacadas campañas de los años 1925 a 1927 en el camino a los ascensos; objetivo que se concretaría recién en 1956 a la divisional “A”. Luego, logran records nunca igualados por un representante del interior: catorce campeonatos en la Liga Marplatense de Fútbol, seis de ellos en forma consecutiva y la participación en diez campeonatos nacionales mérito que no ha sido igualado por ningún otro club del territorio bonaerense.

Su villa deportiva es la más importante de la ciudad, siendo la única habilitada por el CoProSeDe para participar en los torneos nacionales de la A.F.A.

En la historia del Club Atlético San Lorenzo otras disciplinas también han sumado un brillante desempeño: en Ciclismo con varios campeonatos nacionales, contando en la actualidad con campeones “Master Panamericanos” y en Bowling con figuras a nivel nacional. Asimismo, y dándole una particular importancia a las actividades deportivas infantiles desarrolla en su sede social fútbol, básquet, jockey, patín artístico, rugby, Pilates y yoga la que, ubicada en el corazón de una tradicional zona residencial, es el orgullo de sus 2000 asociados y cientos de simpatizantes.

En tal sentido, consideramos que las distinciones al “Mérito Deportivo” y al “Compromiso Social” que se expresan en los artículos 7º y 10º de la Ordenanza n° 19.718, encuentran en esta entidad todas las virtudes para hacerse acreedora a las mismas.

Por ello, el Honorable Concejo Deliberante del Partido de General Pueyrredon halla propicia la ocasión del 90º aniversario de la creación del Club Atlético San Lorenzo para brindarle estos merecidos reconocimientos.

**ORDENANZA 20520****Expte 11186-3-2006 Sancion ( 31-08-2011)****Decreto de Promulgación 2147 ( 15-09-2011)**

**Artículo 1º.-** Prorrógase la vigencia de la Ordenanza n° 18679 por el término de un año a partir del 1º de octubre de 2011, referida a la implementación e instalación de la Feria de Movimientos de Trabajadores Desocupados y Organizaciones Sociales del Partido de General Pueyrredon, ubicada en la vereda par de la calle Mitre entre Avenida Luro y calle San Martín; debiéndose consensuar con los feriantes cualquier situación que modifique o altere la presente autorización respecto del funcionamiento de la feria.

**Artículo 2º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo****Ciano**

**Gauna**

**Artime****Pulti****ORDENANZA 20521****Expte 4060-4-2008 Sancion (08-09-2011)****Decreto de Promulgación 2148 (15-09-2011)**

**Artículo 1º.-** Autorízase, con carácter precario, a la firma Chiaramonte S.R.L. a transferir a su nombre, con ampliación de superficie, el uso “Salón de Fiestas” que se desarrolla en el inmueble ubicado en el predio identificado catastralmente como: Circunscripción II, Parcela 887b, Paraje Laguna de los Padres del Partido de General Pueyrredon.

**Artículo 2º .-** Rigen para la presente autorización los requisitos establecidos en el Anexo I del Decreto n° 818/96, modificado por el Decreto n° 2269/99.

**Artículo 3º .-** La autorización otorgada se mantendrá vigente siempre que el permisionario dé cumplimiento, en caso de existir, a los convenios de regularización fiscal suscriptos con la Municipalidad de manera continua e ininterrumpida, hasta la total cancelación de la obligación tributaria debida, desde el momento de iniciar el trámite pertinente ante el Departamento Uso de Suelo y Morfología Urbana y aún durante todo el tiempo que conlleve la prosecución de dicho actuado administrativo.

**Artículo 4°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Castorina**

**Arttime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20522**

**Expte 517-3-2004 Alc 05 Cpo 01**  
**Decreto de Promulgación 2209 ( 26-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Convalidase el Convenio de Adecuación celebrado entre la Municipalidad de General Pueyrredon, la Asociación Civil Trabajar y el Instituto de la Vivienda de la Provincia de Buenos Aires, que forma parte de la presente como Anexo I, suscripto con el objeto de completar y terminar el desarrollo del conjunto habitacional compuesto de 84 unidades de vivienda de un total de 500, dispuestas originariamente en el convenio n° 09-645-03.

**Artículo 2°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Castorina**

**Arttime**  
**Pulti**

**El anexo I correspondiente no se encuentra digitalizado, el mismo puede ser consultado en su soporte papel en el Departamento de Legislación y Documentación.**

**ORDENANZA 20523**

**Expte 12142-8-2011 Sancion ( 31-08-2011)**  
**Decreto de Promulgación 2165 ( 21-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Prohíbese el estacionamiento vehicular de camiones en la calle Solís, en el tramo comprendido por la Avda. Presidente Perón y la calle M. Fitte, ambas aceras.

**Artículo 2°.-** Autorízase la construcción de una dársena a los efectos del ascenso y descenso seguro, cuya medida y ubicación fijará el Departamento Ejecutivo a través del Departamento de Ingeniería de Tránsito.

**Artículo 3°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Ciano**

**Regidor**

**Arttime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20524**

**Expte 12486-1-2011 Sancion (08-09-2011)**  
**Decreto de Promulgación 2166 ( 21-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Convalidase el Decreto n° 197 de fecha 27 de julio de 2011, dictado por la Presidencia del Honorable Concejo Deliberante, por el cual se autorizó a la señora María Cristina Colantonio, en representación de Agrupar C Mar del Plata, el uso de un espacio de dominio público frente a la Catedral, el día 28 de julio de 2011, de 11.00 a 14.00 horas.

**Artículo 2°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Ciano**

**Arttime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20525**

**Expte 12489-2-2011 Sancion (08-09-2011)**  
**Decreto de Promulgación 2167 ( 21-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Autorízase al Ministerio de Turismo de la Nación a hacer uso de un sector de la plaza San Martín para el emplazamiento de paneles exhibidores destinados al desarrollo de una muestra fotográfica de las provincias argentinas, desde el 14 al 18 de setiembre de 2011, en el marco del desarrollo del IV Congreso Iberoamericano de Cultura.

**Artículo 2°.-** El Departamento Ejecutivo determinará el lugar exacto de ubicación de la muestra y acordará con el permisionario las medidas de los exhibidores mencionados en el artículo anterior.

**Artículo 3°.-** El permisionario deberá contratar los seguros pertinentes, manteniendo indemne a la Municipalidad por cualquier concepto que se produzca a un tercero como consecuencia del desarrollo de la actividad autorizada o al mismo municipio por daños y perjuicios que eventualmente se pudieran producir en razón de la realización y puesta en marcha de la actividad, atento a la responsabilidad civil que surja de los artículos 1109° al 1136° del Código Civil incluyendo también gastos, honorarios y costas del demandante.

**Artículo 4°.-** El permisionario deberá garantizar el libre tránsito peatonal en los lugares en donde se desarrolle la acción autorizada, como así también la libre circulación y acceso a toda persona discapacitada.

**Artículo 5°.-** Lo autorizado para la concreción de la actividad enunciada deberá ser retirado inmediatamente después de terminada la misma, liberando la ocupación del espacio público, reintegrándolo en las mismas condiciones en que fuera recibido.

**Artículo 6°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Ciano**

**Arttime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20526**

**Expte 11295-0-1997 Alc 01 Sancion (08-09-2011)**  
**Decreto de Promulgación 2168 ( 21-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Modificase el inciso a) del artículo 1° de la Ordenanza 11226, que quedará de la siguiente manera:

**“Artículo 1º.**- Créanse dos espacios de estacionamiento fijo con rotación libre para automóviles de alquiler con taxímetro en los siguientes lugares:

- a) Calle Fleming entre la Avda. Juan B. Justo y la calle Solís, vereda par, con una longitud de veinticinco (25) metros y capacidad para cinco (5) unidades.
- b) .....

**Artículo 2º.**- El Departamento Ejecutivo determinará el lugar exacto de emplazamiento del espacio mencionado precedentemente.

**Artículo 3º.**- Asimismo, deberá ser señalizado, demarcado y conservado por los usufructuarios conforme lo dispuesto en la Ordenanza 4471, sus modificatorias y el Decreto 595/85.

**Artículo 4º.**- Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Ciano**

**Artime**  
**Pulti**

#### **ORDENANZA 20527**

**Expte 12490-8-2011 Sancion ( 08-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2170 ( 21-09-2011)**

**Artículo 1º.**- Otórgase el título “Mérito Deportivo” a la Selección Argentina de Básquetbol integrada por: Carlos Delfino, Emanuel Ginóbili, Juan Pedro Gutiérrez, Hernán Jasen, Federico Kammerichs, Martín Leiva, Andrés Nocioni, Fabricio Oberto, Pablo Prigioni, Paolo Quinteros, Juan Ignacio Sánchez, Luís Scola y al Cuerpo Técnico que está participando en el Preolímpico de Básquet que se desarrolla en la ciudad de Mar del Plata.

**Artículo 2º.**- Entréguese copia de la presente con sus fundamentos a los jugadores de la Selección Argentina de Básquetbol y a su Cuerpo Técnico en un acto a convocarse al efecto.

**Artículo 3º.**- Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Maidana**

**Artime**  
**Pulti**

#### **FUNDAMENTOS**

La Selección Argentina de Básquetbol participa en el Campeonato FIBA Américas 2011 (Preolímpico), que se desarrolla en la ciudad de Mar del Plata desde el 30 de agosto al 11 de septiembre de 2011.

Dicha Selección se mide con las mejores Selecciones de América con el fin de obtener la clasificación para los Juegos Olímpicos de Londres 2012.

La Selección Argentina de Básquetbol integrada por: Carlos Delfino, Emanuel Ginóbili, Juan Pedro Gutiérrez, Hernán Jasen, Federico Kammerichs, Martín Leiva, Andrés Nocioni, Fabricio Oberto, Pablo Prigioni, Paolo Quinteros, Juan Ignacio Sánchez, Luís Scola y dirigida por Julio César Lamas, genera una gran atracción en el público por el juego que desarrolla.

Los jugadores que integran la Selección Argentina de Básquetbol no es la primera vez que representan a nuestro país, logrando transformarse con responsabilidad, constancia y sacrificio en la “Generación Dorada”.

Estos emblemáticos jugadores despiertan la admiración del público que puede verlos en los partidos u observarlos en todo el mundo a través de los medios de comunicación, lo que permite también que nuestra ciudad se destaque internacionalmente.

La participación de estos notables deportistas internacionales que integran la Selección Argentina de Básquetbol inspiran con su gran trayectoria a los jóvenes a la elección de una vida saludable con la práctica de un deporte como el básquet.

Por ello, el Honorable Concejo Deliberante del Partido de General Pueyrredon halla oportuno brindar el presente reconocimiento a tan destacados jugadores y su cuerpo técnico.

#### **ORDENANZA 20528**

**Expte 12487-8-2011 Sancion ( 08-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2171 ( 21-09-2011)**

**Artículo 1º.**- Otórgase el título de “Mérito Deportivo” a la patinadora marplatense Estefanía Fasinato, por la obtención del primer lugar en el Campeonato Mundial de Patín Carrera, realizado en la ciudad de Yeosu, Corea del Sur.

**Artículo 2º.**- Entréguese copia de la presente con sus fundamentos a la patinadora Estefanía Fasinato, a sus familiares o representantes en caso de no encontrarse en la ciudad, en un acto a llevarse a cabo en el Recinto de Sesiones “C.P.N. Carlos Mauricio Irigoin” del Honorable Concejo Deliberante.

**Artículo 3º.**- Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Maidana**

**Artime**  
**Pulti**

#### **FUNDAMENTOS**

La patinadora Estefanía Fasinato logró el título en la prueba 1000 metros Sprint en el Mundial de Patín Carrera, desarrollado en la ciudad de Yeosu, Corea del Sur.

El logro de la patinadora marplatense es el máximo galardón que puede alcanzar un deportista de la mencionada especialidad, sumándose al rico historial de títulos mundiales ganados por corredores de la ciudad, junto a los de Raúl Scaffati, Hugo Iburguren, Raúl Rafaldi, Manuel Narciane, Nora Vega, Claudia Rodríguez, Silvina Posada y Andrea González.

Podría señalarse esta medalla de oro como el premio a más de una década dedicada a la práctica del patinaje de velocidad, ya que Estefanía Fasinato dió sus primeros pasos en la Escuela de Patín Carrera del Club Atlético Kimberley en el año 1995.

Estefanía Fasinato debutó en la Categoría Juvenil en el Mundial del año 1999 en Chile, obteniendo la medalla de bronce en 1000 metros; en el año 2001 en Francia, bronce en los 500 metros y de plata en la Americana por equipos.

Desde el año 2003 a la fecha representa a la Argentina en Mundiales mayores logrando 3 medallas de plata y 2 de bronce en las pruebas a la Americana por equipos y su último gran logro la medalla de oro en 1000 metros en baterías, demostrando su calidad técnica para permanecer entre los primeros lugares del ranking mundial, cada vez que tuvo que intervenir.

Estefanía paralelamente a su dedicación y preparación competitiva, decidió transmitir sus conocimientos y pasión por el patín a los más chicos, desempeñándose como entrenadora de todas las categorías menores del Club Kimberley, obteniendo en los dos últimos años el título de Campeón Argentino por equipos en la Liga Nacional de Clubes.

Luego de cinco años Mar del Plata y el país vuelven a tener un título del mundo, reafirmando nuestra ciudad como “Capital Nacional de Patín Carrera”, como a través de su historia y tradición lo gestaron las anteriores generaciones de patinadores.

La ciudad cuenta con estos grandes embajadores que son una demostración de la constancia, sana elección y actitud frente a la vida de los jóvenes marplatenses.

Por ello, el Honorable Concejo Deliberante del Partido de General Pueyrredon halla oportuno brindar el presente reconocimiento a esta destacada deportista.

#### **ORDENANZA 20529**

**Expte 12488-5-2011 Sancion ( 08-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2172 ( 21-09-2011)**

**Artículo 1º.-** Otórgase el título de “Mérito Deportivo” a la patinadora marplatense Melisa Bonnet, por la obtención del subcampeonato en el Mundial de Patín Carrera, realizado en la ciudad de Yeosu, Corea del Sur.

**Artículo 2º.-** Entréguese copia de la presente con sus fundamentos a la patinadora Melisa Bonnet, a sus familiares o representantes en caso de no encontrarse en la ciudad, en un acto a llevarse a cabo en el Recinto de Sesiones “C.P.N. Carlos Mauricio Irigoin” del Honorable Concejo Deliberante.

**Artículo 3º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Maidana**

**Arttime**  
**Pulti**

#### **FUNDAMENTOS**

La patinadora Melisa Bonnet obtuvo el segundo lugar en la prueba de 1000 metros sprint, en el Campeonato Mundial de Patín Carrera realizado en la ciudad de Yeosu, Corea del Sur.

El Subcampeonato obtenido por la patinadora marplatense es un gran logro, no solo personal sino también de todo el deporte marplatense y el patín carrera en particular, con todo lo que éste significa para la historia de nuestra ciudad.

El resultado adquiere más importancia aún ya que sirvió para conseguir que la Argentina y Mar del Plata en particular, se quedara con un 1º y 2º lugar de gran relevancia.

Melisa Bonnet dió sus primeros pasos en la Escuela de Patín Carrera del Club Atlético Kimberley en el año 1995, demostrando el trabajo de los clubes en la formación de deportistas de elite.

Luego pasó al Club Mar del Plata, para más tarde continuar su carrera representando al Club Náutico de nuestra ciudad, donde continúa en la actualidad.

Debutó en la Categoría Juvenil representando a la Selección Nacional, en el Mundial de Chile en el año 1999.

En el año 2001, en la ciudad de Valence D’Agen, Francia, se consagra campeona mundial de la categoría juvenil, en la especialidad 15.000 metros por eliminación en pista, y subcampeona en los 15.000 metros eliminación ruta.

Debutó como mayor en el año 2003, en Venezuela y hasta la fecha representa a la Argentina en Mundiales, obteniendo siempre medallas de plata o bronce, agregando fuerza y tesón a su calidad técnica, permaneciendo así entre los primeros lugares del ranking mundial cada vez que tuvo que intervenir.

La ciudad de Mar del Plata cuenta con estos grandes embajadores que son una demostración de la constancia, sana elección y actitud frente a la vida de los jóvenes marplatenses.

Por ello, el Honorable Concejo Deliberante del Partido de General Pueyrredon halla oportuno brindar el presente reconocimiento a esta destacada deportista.

#### **ORDENANZA 20530**

**Expte 11455-6-2011 Sancion ( 22-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2210 ( 26-09-2011)**

**Artículo 1º.-** Convalidase el Convenio de Fortalecimiento Logístico suscripto el 29 de agosto de 2011, entre el Ministerio de Justicia y Seguridad de la Provincia de Buenos Aires y el Municipio de General Pueyrredon por el que se otorga un subsidio, destinado a la compra de dieciocho (18) motocicletas para ser asignadas como patrulleros de la Policía de la Provincia de Buenos Aires, cuyo texto forma parte de la presente como Anexo I.

**Artículo 2º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Ciano**

**Arttime**  
**Pulti**

**El anexo I correspondiente no se encuentra digitalizado, el mismo puede ser consultado e su soporte papel en el Departamento de Legislación y Documentación.**

**ORDENANZA 20531**  
**Expte 2633-5-2010 Sancion ( 22-09-2011)**  
**Decreto de Promulgación 2214 ( 27-09-2011)**

**Artículo 1º.**- Autorízase al Departamento Ejecutivo a suscribir con la Subsecretaría de Atención a las Adicciones dependiente del Ministerio de Desarrollo Social de la Provincia de Buenos Aires, el Convenio Marco de Colaboración, cuyo texto forma parte de la presente como Anexo I.

**Artículo 2º.**- Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Ciano**

**Artime**  
**Pulti**

**El anexo I correspondiente no se encuentra digitalizado, el mismo puede ser consultado en su soporte papel en el Departamento de Legislación y Documentación.**

**ORDENANZA 20532**  
**Expte 11194-6-2011 Sancion (18-08-2011)**  
**Decreto de Promulgación 2055 ( 06-09-2011)**

**Artículo 1.-** Créase el Programa de "Fomento de la Responsabilidad Social Empresaria", cuya finalidad será la de fomentar, promocionar y difundir los principios de la responsabilidad social empresaria en el Partido de General Pueyrredon.

**Artículo 2.-** El Programa de Fomento de la Responsabilidad Social Empresaria se basará en el cumplimiento de los siguientes principios:

En el campo de los derechos humanos:

**Principio 1:** Apoyar y respetar la protección de los derechos humanos fundamentales reconocidos universalmente, dentro de su ámbito de influencia.

**Principio 2:** Asegurar que las empresas no sean cómplices de la vulneración de los derechos humanos.

En el campo de los derechos laborales:

**Principio 3:** Apoyar la libertad de asociación y el reconocimiento efectivo del derecho a la negociación colectiva.

**Principio 4:** Apoyar la eliminación de toda forma de trabajo forzoso o realizado bajo coacción.

**Principio 5:** Apoyar la erradicación del trabajo infantil.

**Principio 6:** Apoyar la abolición de las prácticas de discriminación en el empleo y ocupación.

En el campo del Medio Ambiente:

**Principio 7:** Mantener un enfoque preventivo que favorezca el medio ambiente.

**Principio 8:** Fomentar las iniciativas que promuevan una mayor responsabilidad ambiental.

**Principio 9:** Favorecer el desarrollo y la difusión de las tecnologías respetuosas con el medio ambiente.

En el campo de la Anticorrupción:

**Principio 10:** Trabajar en contra de la corrupción en todas sus formas, incluidas la extorsión y el soborno.

**Artículo 3º.**- Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Tettamanti**

**Gauna**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20533**  
**Expte 12141-1-2011 Sancion (31-08-2011)**  
**Decreto de Promulgación 2157 ( 16-09-2011)**

**Artículo 1º.**- Declárase Visitante Notable de la ciudad de Mar del Plata al Dr. Abel Albino por su compromiso social, cultural, económico y científico en la lucha contra la desnutrición infantil desde la Fundación CONIN en el Partido de General Pueyrredon.

**Artículo 2º.**- Entréguese copia de la presente al Dr. Abel Albino en un acto a llevarse a cabo en el Recinto de Sesiones "C.P.N. Carlos Mauricio Irigoin" del Honorable Concejo Deliberante.

**Artículo 3º.**- Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Ferro**

**Artime**  
**Pulti**

**FUNDAMENTOS**

El Dr. Abel Albino nació en el año 1946 en Buenos Aires, Argentina; en el año 1972 se graduó con el título de médico en la Universidad de Tucumán. Al año siguiente viajó a la República de Chile, para especializarse en pediatría en el Hospital Luis Calvo Mackena; ahí tuvo el honor de conocer al Prof. Dr. Fernando Mönckeberg, donde se contactó por primera vez con la problemática de la desnutrición infantil;

En el año 1987 se doctoró en medicina en la Universidad Nacional de Cuyo. Después de un tiempo, en el año 1992, se trasladó a España para estudiar Biología Molecular en la Universidad de Navarra. Le produjo profunda tristeza ver la brecha entre Europa y la Argentina; países tan pequeños y poderosos, frente al nuestro que, siendo infinitamente más rico, se encuentra tan empobrecido.

En mayo de 1992 regresó a Europa con grandes posibilidades de que lo contratasen, en esa oportunidad escuchó al Papa Juan Pablo Segundo, que pedía servir a los más pobres.

De regreso a Mendoza organizó un congreso, en el que invitó al Prof. Dr. Fernando Mönckeberg, quien disertó sobre la única debilidad mental que se puede prevenir y revertir, la única creada por el hombre, la debilidad mental del desnutrido.

Junto a un gran número de colaboradores, el 4 de septiembre del 1993 creó en Mendoza Argentina la Fundación CONIN (Cooperadora de la Nutrición Infantil).

Entre otras distinciones el Dr. Abel Albino, en representación de la Fundación, ha recibido las siguientes:

- Fellow ASHOKA. Estados Unidos. 1994.
- Premio “*HIPOCRATES año 2000*”. Honorable Academia Nacional de Medicina. Buenos Aires. Octubre 2000.
- Ternado al premio mundial “*World of Children of Hanna Neil*”, patrocinado por Kellogg’s. En el Rubro “Cuidado Infantil” que reconoce a quien haya contribuido en forma significativa a la salud y bienestar de los niños, entre 170 países. Columbus, Ohio, EEUU. Agosto 2002.
- Condecoración “*Hanna Neil*”. Columbus, Ohio, EE.UU. Noviembre 2002.
- Premio “*Juntos Educar*”. Arzobispado de Buenos Aires, Vicaría Episcopal de Educación. Abril 2005.
- Premio “*Nutrición 2003-2005*”. Universidad de Las Palmas de la Gran Canaria. España. Enero 2006.
- “*Premio Internacional a la trayectoria profesional en el campo de la Nutrición Infantil*”. Primer Congreso Mundial de Nutrición y Salud Pública. Comité de la Sociedad Española de Nutrición Comunitaria (SENC). Barcelona, España. Septiembre 2006.
- Premio “*Lider Humanitario Latinoamericano del Año*”. Revista de Negocios Latin Trade, postulado por Ashoka Internacional. Miami, EE.UU. Octubre 2007.
- Nombrado por la Legislatura Provincial “*Ciudadano Ilustre de la Provincia de Mendoza*”. Noviembre 2007.
- Mención honorífica por la “*Labor Destacada de CONIN*” en la persona del Dr. Abel Albino. Consejo Deliberante de la Municipalidad de la Capital de la Ciudad de Mendoza. Noviembre 2007.
- Premio “*Humanitarian Prize*”. Ivy Foundation. EE.UU. Enero 2008.
- Premio “*World Wide Grant*”. MDRT Foundation. EE. UU. Abril 2008.
- Premio “*Homenaje en vida a figuras nacionales*” con la impresión de 1.000.000 de obleas postales. Grupo Andreani. Buenos Aires. Agosto 2008.
- Premio en la categoría “*Desarrollo Social*”. Fundación KONEX. Buenos Aires. Septiembre 2008.
- Premio “*Modelo de Hombre*”. Asociación Síndrome de Down República Argentina (ASDRA). Buenos Aires. Octubre 2008.
- Distinción “*Servir es mi ocupación*”. Rotary Club Los Cerros. Mendoza. Octubre 2008.

Por lo expuesto, el Honorable Concejo Deliberante del Partido de General Pueyrredon halla propicia la visita del Dr. Abel Albino, para brindarle la presente distinción por su compromiso social, cultural, económico y científico en la lucha contra la desnutrición infantil.

#### **ORDENANZA 20534**

**Expte 17027-8-2010 Sancion ( 22-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2232 ( 27-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Transfírase a favor del señor Américo Lehoux en su carácter de propietario del inmueble ubicado en la calle Alsina 3340, el dominio del excedente fiscal lindero a la propiedad con frente a la calle Alsina entre las calles General Roca y Rodríguez Peña, determinado en el plano n° C-45-000005-09 y designado catastralmente como: Circunscripción VI, Sección D, Chacra 304, Manzana 304f, Parcela 26b, con una superficie total de 52.21m2; cuya titularidad la ejerce conforme las previsiones de la Ley n° 9533.

**Artículo 2°.-** Déjase establecido que la Escritura Traslativa de dominio se efectuará mediante intervención del escribano que el beneficiario designe, quedando a su cargo los gastos y honorarios que demande la misma.

**Artículo 3°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Bonifatti**

**Artime**  
**Pulti**

#### **ORDENANZA 20535**

**Expte 3822-5-2011 Sancion ( 22-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2233 ( 27-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Declárase de interés social la escrituración de la parcela identificada catastralmente como: Circunscripción IV – Sección V – Manzana 115 – Parcela 20, ubicada en la calle 479 sin número esquina 10 del barrio “San Carlos” de la ciudad de Mar del Plata, Partido de General Pueyrredon, a favor de la señora Segunda Delfina Ruiz, de acuerdo con las actuaciones obrantes en el expediente 3822-5-11 Cpo. 1 del Departamento Ejecutivo (Expte. 1874-D-11 HCD).

**Artículo 2°.-** Solicitase la intervención de la Escribanía General de Gobierno conforme a lo establecido en los artículos 2° y 4° inc. d) de la Ley Provincial 10830, siendo este organismo quien al momento de escriturar requerirá la documentación que la ley exige.

**Artículo 3°.-** Autorízase al Departamento Ejecutivo a condonar las deudas por tasas municipales del inmueble mencionado en el Artículo 1° de la presente, en virtud de lo establecido en el artículo 3° de la Ley Provincial 10928 y en la Ordenanza 11358.

**Artículo 4°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Castorina**

**Artime**  
**Pulti**

#### **ORDENANZA 20536**

**Expte 4555-5-2011 Sancion ( 22-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2234 ( 27-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Declárase de interés social la escrituración de la parcela identificada catastralmente como: Circunscripción IV – Sección DD – Manzana 359 – Parcela 7, ubicada en la calle Magallanes 11124, del barrio “José Hernández” de la ciudad de Mar del Plata, Partido de General Pueyrredon, a favor de la señora Pamela Beatriz del Rosario Sosa, de



acuerdo con las actuaciones obrantes en el expediente 4555-5-11 Cpo. 1 del Departamento Ejecutivo (Expte. 1875-D-11 HCD).

**Artículo 2°.-** Solicítase la intervención de la Escribanía General de Gobierno conforme a lo establecido en los artículos 2° y 4° inc. d) de la Ley Provincial 10830, siendo este organismo quien al momento de escriturar requerirá la documentación que la ley exige.

**Artículo 3°.-** Autorízase al Departamento Ejecutivo a condonar las deudas por tasas municipales del inmueble mencionado en el Artículo 1° de la presente, en virtud de lo establecido en el artículo 3° de la Ley Provincial 10928 y en la Ordenanza 11358.

**Artículo 4°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo  
Castorina**

**Artime  
Pulti**

#### **ORDENANZA 20537**

**Expte 1007-6-2011 Sancion ( 22-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2235 ( 27-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Declárase de interés social la escrituración de la parcela identificada catastralmente como: Circunscripción VI – Sección H – Manzana 20 r – Parcela 22, ubicada en la calle Rufino Inda n° 1180 del barrio “San Antonio” de la ciudad de Mar del Plata, Partido de General Pueyrredon, a favor de los señores Germán Mauricio Mapelli y Ada Luz Guerrero, de acuerdo con las actuaciones obrantes en el expediente 1007-6-11 Cpo. 1 del Departamento Ejecutivo (Expte. 1876-D-11 HCD)

**Artículo 2°.-** Solicítase la intervención de la Escribanía General de Gobierno conforme a lo establecido en los artículos 2° y 4° inc. d) de la Ley Provincial 10830, siendo este organismo quien al momento de escriturar requerirá la documentación que la ley exige.

**Artículo 3°.-** Autorízase al Departamento Ejecutivo a condonar las deudas por tasas municipales del inmueble mencionado en el Artículo 1° de la presente, en virtud de lo establecido en el artículo 3° de la Ley Provincial 10928 y en la Ordenanza 11358.

**Artículo 4°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo  
Castorina**

**Artime  
Pulti**

#### **ORDENANZA 20538**

**Expte 4554-8-2011 Sancion (22-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2236 ( 27-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Declárase de interés social la escrituración de la parcela identificada catastralmente como: Circunscripción VI – Sección H – Manzana 47 n – Parcela 19, ubicada en la calle Carasa n° 5283 del barrio “El Progreso” de la ciudad de Mar del Plata, Partido de General Pueyrredon, a favor de los señores Miguel Angel Gambale y María Delia Grachot, de acuerdo con las actuaciones obrantes en el expediente 4554-8-11 Cpo. 1 del Departamento Ejecutivo (Expte. 1882-D-11 HCD)

**Artículo 2°.-** Solicítase la intervención de la Escribanía General de Gobierno conforme a lo establecido en los artículos 2° y 4° inc. d) de la Ley Provincial 10830, siendo este organismo quien al momento de escriturar requerirá la documentación que la ley exige.

**Artículo 3°.-** Autorízase al Departamento Ejecutivo a condonar las deudas por tasas municipales del inmueble mencionado en el Artículo 1° de la presente, en virtud de lo establecido en el artículo 3° de la Ley Provincial 10928 y en la Ordenanza 11358.

**Artículo 4°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo  
Castorina**

**Artime  
Pulti**

#### **ORDENANZA 20539**

**Expte 2965-4-2011 Sancion ( 22-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2237 ( 27-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Convalídase el Decreto 1342 dictado por el Departamento Ejecutivo el día 8 de junio de 2011, por medio del cual se reconoce de legítimo abono la provisión de un cartel homenaje por el 25° aniversario del festival de cine en Mar del Plata y se autoriza el pago de la suma de PESOS DIEZ MIL SETECIENTOS DIEZ (\$) 10.710.-) a favor de la firma Sangorrín, Gabriela Laura, en el marco de lo dispuesto en el artículo 140° del Reglamento de Contabilidad y Disposiciones de Administración.

**Artículo 2°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo  
Pérez Rojas**

**Artime  
Pulti**

**ORDENANZA 20542****Expte 7018-8-2011 Sancion (22-09-2011)****Decreto de Promulgación 2240 (27-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Convalidase el Decreto n° 285 dictado por el Departamento Ejecutivo el 31 de enero de 2011 por el cual se reconoció de legítimo abono la suma de PESOS DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL (\$ 288.000.-) a favor de Inmobiliaria Mao S.A. por la locación del inmueble ubicado en Ruta 226 km. 10 Paraje Santa Paula, con destino al funcionamiento de la playa de estacionamiento de vehículos secuestrados por la Dirección General de Tránsito, desde el 1° de enero de 2008 hasta el 31 de diciembre de 2010.

**Artículo 2°.-** Convalidase el Decreto n° 665 dictado por el Departamento Ejecutivo el 23 de marzo de 2011 por el que se reconoció de legítimo abono los contratos celebrados con la Asociación Argentina de Actores por la suma de PESOS VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA (\$ 24.450.-).

**Artículo 3°.-** Convalidase el Decreto n° 913 del Departamento Ejecutivo dictado el 20 de abril de 2011 por el que se convalidó la realización de la Campaña de Verano de Hipertensión Arterial durante los meses de enero y febrero de 2010 y se reconoció de legítimo abono la suma de PESOS VEINTE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS (\$ 20.496.-) a favor de varios profesionales.

**Artículo 4°.-** Convalidase el Decreto n° 1718 dictado por el Departamento Ejecutivo el 9 de agosto de 2010 por el cual se reconoció de legítimo abono la suma de PESOS TRES MIL SEISCIENTOS NUEVE CON 97/100 (\$ 3.609,97) a favor de la Sociedad de Fomento Parque Independencia, en concepto de reintegro de gastos de energía eléctrica correspondientes al Centro de Atención Primaria de la Salud "Nando Miconi".

**Artículo 5°.-** Reconócese de legítimo abono y autorizase el pago de la suma de PESOS VEINTITRES MIL QUINIENTOS VEINTITRES CON 73/100 (\$ 23.523,73) a favor de Los beneficiarios y por los importes que se detallan a continuación:

PROVEEDOR	EXPTE/OC	FACTURA	IMPORTE
Ministerio de Gobierno (Boletín Oficial) Prov. 205	OC 1688/10	50518	170,00
Transmisiones Marinas S.A. Prov. 437	OC 2023/08	B0001-00000131	4.350,00
Canteras Yaraví S.A.Prov. 1615	OC 1462/10	B0001-00006054	317,75
		B0001-00006055	2.205,98
		<b>Subtotal</b>	<b>2.523,73</b>
Zamudio Aldo (Leg. 14656)	Exp. 16807-1-09	Decreto 2716/10	480,00
Revista 7600 (Prieto Natalia)	Exp. 1378-5-11	C 0001-00000055	8.000,00
		C 0001-00000059	8.000,00
		<b>Subtotal</b>	<b>16.000,00</b>
		<b>TOTAL</b>	<b>23.523,73</b>

**Artículo 6°.-** A los fines de poder cumplimentar lo dispuesto en los artículos 1° a 5°, compénsase con idénticos efectos jurídicos que los previstos en el artículo 67° de la Ley Orgánica de las Municipalidades los excesos que se registran al cierre de los ejercicios 2008 y 2010, con las economías que en cada caso se indica:

**Excesos – Año 2008**

JURISDICCION 03	Secretaria de Gobierno	96.000,00
PROGRAMA 17.00.00	Transporte y Tránsito	
FUENTE DE FINANCIAMIENTO 110	Tesoro Municipal	
INCISO 3	Servicios no Personales	
PTDA. PRINCIPAL 2	Alquileres y derechos	
PTDA. PARCIAL 1	Alquiler de edificios y locales	

**Economías – Año 2008**

JURISDICCION 05	Secretaria de Economía y Hac.	96.000,00
PROGRAMA 93.00.00	Erogaciones Figurativas	
FUENTE DE FINANCIAMIENTO 110	Tesoro Municipal	
INCISO 9	Gastos Figurativos	
PTDA. PRINCIPAL 1	De la Administración Municipal para transacciones corrientes	
PTDA. PARCIAL 2	Contribución a instituciones descentralizadas	
PTDA. SUBPARCIAL 2	EMVISURyGA – Transf. Sin afectación	

**Excesos – Año 2010**

JURISDICCION 01	Intendente Municipal	5.999,53
PROGRAMA 01.00.00	Conducción y Administración	
FUENTE DE FINANCIAMIENTO 110	Tesoro Municipal	
INCISO 3	Servicios no Personales	
PTDA. PRINCIPAL 6	Publicidad y Propaganda	
PTDA. PARCIAL 1	Publicidad	

JURISDICCION 03	Secretaria de Gobierno	4.350,00
PROGRAMA 01.02.00	Cond. y Adm. Delegaciones	
FUENTE DE FINANCIAMIENTO 133	De origen nacional	

INCISO 3	Servicios no Personales	
PTDA. PRINCIPAL 3	Mantenimiento, reparación y limp.	
PTDA. PARCIAL 2	Mantenimiento y rep. vehículos	

JURISDICCION 03	Secretaria de Gobierno	480,00
PROGRAMA 18.00.00	Inspección General	
FUENTE DE FINANCIAMIENTO 133	De origen nacional	
INCISO 3	Servicios no Personales	
PTDA. PRINCIPAL 8	Impuestos, derechos y tasas	
PTDA. PARCIAL 3	Derechos y tasas	

JURISDICCION 03	Secretaria de Gobierno	2.523,73
PROGRAMA 01.02.00	Cond. y Adm. Delegaciones	
FUENTE DE FINANCIAMIENTO 131	De origen municipal	
INCISO 2	Bienes de Consumo	
PTDA. PRINCIPAL 8	Minerales	
PTDA. PARCIAL 4	Piedra, arcilla y arena	

#### **Economías – Año 2010**

JURISDICCION 05	Secretaria de Economía y Hac.	13.353,26
PROGRAMA 94.00.00	Deuda Flotante	
FUENTE DE FINANCIAMIENTO 110	Tesoro Municipal	
INCISO 7	Servicios de la deuda disminución de otros pasivos	
PTDA. PRINCIPAL 6	Disminución de cuentas y documentos a pagar	
PTDA. PARCIAL 1	Disminución de cuentas a pagar comerciales	

**Artículo 7°.-** Autorízase al Departamento Ejecutivo a registrar en la contabilidad municipal con débito a “Resultado Ordinario de Ejercicios Anteriores – Cuenta 312110000” y crédito a “Cuentas Comerciales a pagar – Cuenta 211100000”, el importe de la deuda que se reconoce por el artículo 5° por PESOS VEINTITRES MIL QUINIENTOS VEINTITRES CON 73/100 (\$ 23.523,73). El egreso deberá imputarse a Jurisdicción 1110105000 SECRETARIA DE ECONOMIA Y HACIENDA; Categoría Programática 94.00.00 DEUDA FLOTANTE, Fuente de Financiamiento 110 TESORO MUNICIPAL, Objeto del Gasto 7610 DISMINUCION DE CUENTAS A PAGAR COMERCIALES A CORTO PLAZO.

**Artículo 8°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Pérez Rojas**

**Artime**  
**Pulti**

#### **ORDENANZA 20543**

**Expte 13229-4-2010 Alc 01Cpo 01 Sancion ( 22-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2241 ( 27-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Convalídanse las Resoluciones n° 1296 y su modificatoria n° 1543 dictadas por el Departamento Ejecutivo los días 1° y 24 de junio de 2011 respectivamente, por medio de las cuales se adjudica la Licitación Privada n° 46/10 para la “Contratación del servicio de fotocopiado con destino a varias dependencias municipales” a la firma Bustos, Gustavo Luis Domingo y se comprometen fondos del Ejercicio 2012 por la suma de PESOS OCHENTA Y CUATRO MIL (\$ 84.000.-), conforme las previsiones del Artículo 273° de la Ley Orgánica de las Municipalidades.

**Artículo 2°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Pérez Rojas**

**Artime**  
**Pulti**

#### **ORDENANZA 20545**

**Expte 5182-1-2010 Sancion ( 22-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2243 ( 27-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Reconócese de legítimo abono y autorizase el pago de la suma de PESOS SIETE MIL OCHENTA CON 92/100 (\$ 7.080,92) a favor de la Empresa Distribuidora de Energía Atlántica S.A., en concepto de servicio de instalación de un tendido de líneas para la alimentación de la exposición “Expo – Construcciones” realizado en el predio ex ESEBA.

**Artículo 2°.-** A los fines de poder cumplimentar lo dispuesto en el artículo anterior que reconoce la deuda y autoriza el pago, compénsase con idénticos efectos jurídicos que los previstos en el artículo 67° de la Ley Orgánica de las Municipalidades los excesos que al cierre del ejercicio 2008 registra la partida presupuestaria indicada en el inciso a), utilizando a tal fin economías de la partida señalada en el inciso b):

a) Partida con excesos

Act. Cent.	Act.	Inc.	Part. Princ.	Part. Parc.	Part. Subp.	Denominación	Importe
1	1	3	1	1	1	Energía eléctrica	7.080,92

b) Partida con economías

Act. Cent.	Act.	Inc.	Part. Princ.	Part. Parc.	Part. Subp.	Denominación	Importe
1	2	2	9	6	0	Repuestos y accesorios	7.080,92

**Artículo 3°.-** Autorízase al Ente Municipal de Deportes y Recreación a registrar en su contabilidad con débito a la cuenta “Resultado de Ejercicios Anteriores” y crédito a la cuenta “Deuda Flotante Ejercicios Anteriores”, el importe de la deuda que se reconoce en el artículo 1°.

**Artículo 4°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Maidana**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20546**

**Expte 9259-92008 Alc 08 Cpo 01 Sancion ( 22-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2244 ( 27-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Reconócese de legítimo abono y autorízase el pago de la suma de PESOS NUEVE MIL CUATROCIENTOS TREINTA (\$ 9.430.-) a favor de la firma Juan José Boubee S.A., en concepto de adquisición y reparación de botas correspondiente al personal del Departamento de Inspección de Tránsito.

**Artículo 2°.-** Autorízase al Departamento Ejecutivo a registrar en la contabilidad municipal con débito a la cuenta “Resultado Ordinario de Ejercicios Anteriores – Cuenta 312110000” y crédito a “Cuentas Comerciales a pagar – Cuenta 211100000”, el importe de la deuda que se reconoce por el artículo anterior. El egreso deberá imputarse a Jurisdicción 1110105000 SECRETARIA DE ECONOMIA Y HACIENDA; Categoría Programática 94.00.00 DEUDA FLOTANTE, Fuente de Financiamiento 110 TESORO MUNICIPAL, Objeto del Gasto 7610 DISMINUCION DE CUENTAS A PAGAR COMERCIALES A CORTO PLAZO.

**Artículo 3°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Pérez Rojas**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20547**

**Expte 3861-4-2008 Alc 08 Sancion ( 22-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2245 ( 27-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Convalídase el Decreto n° 1243 del Departamento Ejecutivo, de fecha 1° de junio de 2011, mediante el cual se proroga la Licitación Pública n° 03/08 Segundo Llamado “Contratación del servicio de Limpieza con destino a varias dependencias Municipales” y se comprometen fondos del ejercicio 2012 por la suma de PESOS UN MILLÓN CUATROCIENTOS VEINTE MIL (\$ 1.420.000.-) para afrontar las erogaciones que demande dicha contratación.

**Artículo 2°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Pérez Rojas**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20548**

**Expte 12232-3-2010 Sancion ( 22-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2246 ( 27-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Autorízase a la firma “Ingeniero Miconi y Asociados S.A.”, a adoptar un plano límite de 24,60m, en el proyecto edilicio destinado a “Vivienda Multifamiliar” de tipología edilicia de perímetro libre, conforme a planos de construcción glosados de fs. 46 a 48 del Expte. n° 12232-3-2010 Cpo. 1 del Departamento Ejecutivo (Expte. 1842-D-2011 del H.C.D.), en el predio sito en la calle Aristóbulo del Valle s/n° entre las calles Garay y Castelli, identificado catastralmente como: Circunscripción I, Sección E, Manzana 119b, Parcelas 21, 22 y 23 de la ciudad de Mar de Plata.

**Artículo 2°.-** La autorización consignada en el artículo anterior se encuentra condicionada a presentar plano de unificación parcelaria aprobado por la Dirección Provincial de Geodesia, en forma previa a la aprobación de los planos de construcción.

**Artículo 3°.-** La construcción deberá cumplimentar con todas las normas generales contempladas en el Código de Ordenamiento Territorial y en el Reglamento General de Construcciones que no se opongan a las disposiciones de la presente.

**Artículo 4°.-** Deberá darse cumplimiento a lo establecido en la Ordenanza n° 9784 - Código de Preservación Forestal - en cuanto a forestación y reforestación de veredas, conforme lo normado por la Ordenanza n° 14.576, previo al otorgamiento del permiso.

**Artículo 5°.-** Aprobación de planos y permisos de construcción: antes de comenzar los trabajos, el recurrente deberá gestionar el Permiso de Construcción correspondiente ante la Dirección de Obras Privadas, debiendo exigirse al mismo, previo al otorgamiento, el cumplimiento de las prescripciones contenidas en los artículos precedentes.

**Artículo 6°.-** La autorización otorgada se mantendrá vigente siempre que el permisionario dé cumplimiento, en caso de existir, a los convenios de regularización fiscal suscriptos con la Municipalidad de manera continua e ininterrumpida, hasta la total cancelación de la obligación tributaria debida, desde el momento de iniciar el trámite pertinente y aún durante todo el tiempo que conlleve la prosecución de dicho actuado administrativo.

**Artículo 7°.-** Rigen para la presente autorización los requisitos establecidos en el Anexo I del Decreto n° 818/96 modificado por Decreto n° 2269/99.

**Artículo 8°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Castorina**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20549**

**Expte 16659-6-2010 Alc 01 Sancion ( 22-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2247 ( 27-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Convalidase la Resolución n° 1711, dictada por el Departamento Ejecutivo el día 11 de julio de 2011, mediante la cual se adjudica la Licitación Privada n° 65/10 para la “Contratación del servicio de monitoreo de alarmas con destino varias dependencias municipales” a la firma ALFA SEGURIDAD S.R.L. y se comprometen fondos del Ejercicio 2012 por la suma de PESOS SESENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO (\$ 67.235,00), conforme las previsiones de los artículos 155° y 273° de la Ley Orgánica de las Municipalidades

**Artículo 2°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Pérez Rojas**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20550**

**Expte 6545-8-2011 Sancion (22-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2248 ( 27-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Autorízase a Cablevisión S.A. al uso de un espacio de dominio público ubicado en la calle Balcarce frente al numeral 3171, entre Catamarca y Av. Independencia, mediante la instalación de un trailer de 12 m. (doce metros) de largo por 2,43 m. (dos con cuarenta y tres metros) de ancho, en el cual funcionará una sucursal de atención al cliente móvil con motivo de la realización de reformas edilicias de la casa central desde el 18 de julio y hasta el 31 de octubre de 2011.

**Artículo 2°.-** La permissionaria abonará la suma de \$2916 (PESOS DOS MIL NOVECIENTOS DIECISEIS) en concepto de ocupación del espacio público conforme lo estipulado en el Capítulo IX - Artículo 37° - inciso k – de la Ordenanza Impositiva.

**Artículo 3°.-** La permissionaria deberá contratar los seguros pertinentes manteniendo indemne a la Municipalidad por cualquier concepto que se produzca a un tercero como consecuencia del desarrollo de la actividad autorizada o al mismo municipio por daños y perjuicios que eventualmente se pudieran producir en razón de la instalación de la estructura atento a la responsabilidad civil que surja de los artículos 1109° al 1136° del Código Civil incluyendo también gastos, honorarios y costas al demandante.

**Artículo 4°.-** El Departamento Operativo dependiente de la Dirección General de Inspección General conjuntamente con la Dirección General de Tránsito fiscalizarán, su emplazamiento, el desarrollo de la actividad y las condiciones establecidas en la presente, las cuales son susceptibles de modificaciones ante razón fundada por quejas de vecinos o por decisión del Departamento Ejecutivo sin reclamo alguno.

**Artículo 5°.-** La permissionaria deberá garantizar el libre tránsito vehicular y peatonal en el lugar de instalación del trailer autorizado, como así también la libre circulación y fácil acceso a toda persona discapacitada.

**Artículo 6°.-** Queda expresamente prohibido la utilización de repertorio musical en cualquiera de sus formas.

**Artículo 7°.-** Una vez fenecido el plazo de autorización para el uso del espacio público la permissionaria deberá proceder al retiro inmediato de la totalidad de los elementos utilizados, restituyéndose el mismo en perfectas condiciones de higiene y conservación.

**Artículo 8°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Ciano**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20551**

**Expte 10825-0-2011 Sancion ( 22-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2250 ( 27-09-2011)**

**Artículo 1°.-** Facúltase al Departamento Ejecutivo, a través del Ente Municipal de Deportes y Recreación (EMDER), a suscribir un convenio con la Federación de Natación de la Provincia de Buenos Aires para otorgar permiso precario de uso de las instalaciones de la oficina en el Complejo Natatorio "Alberto Zorrilla" del Parque Municipal de los Deportes "Teodoro Bronzini", que forma parte de la presente como Anexo I y el croquis respectivo que se integra como Anexo II.

**Artículo 2°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Maidana**

**Artime**  
**Pulti**

**El croquis del Anexo II se puede consultar en la ordenanza original en papel.**

ANEXO I

**CONVENIO**

Entre el ENTE MUNICIPAL DE DEPORTES Y RECREACION DE LA MUNICIPALIDAD DE GENERAL PUEYRREDON, representado en este acto por su Presidente, Federico Julio Maidana, D.N.I. N° 4.563.465, con

domicilio en la calle de los Jubilados s/n° Parque Municipal de los Deportes "Teodoro Bronzini", de la ciudad de Mar del Plata, Provincia de Buenos Aires, en adelante el ENTE, por una parte, y la FEDERACION DE NATACION DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES, representada en este acto por su Presidente, Cecilia Giacoboni, quien acredita su identidad con D.N.I. N° ....., con domicilio en calle de los Jubilados s/n° del Parque Municipal de Deportes "Teodoro Bronzini", por la otra en adelante denominada la FEDERACIÓN, han convenido en celebrar el presente convenio, el que se regirá por las siguientes cláusulas:

**PRIMERA:** El ENTE de acuerdo a lo previsto en la Ordenanza n° ..... concede a la FEDERACION, permiso precario de uso para el fomento de las disciplinas deportivas específicas, de la oficina administrativa sita en el Complejo Natatorio "Alberto Zorrilla" del Parque Municipal de los Deportes "Teodoro Bronzini", delimitada en el respectivo croquis.

**SEGUNDA:** El permiso otorgado conforme Cláusula PRIMERA, mantendrá su vigencia por el término de TRES (3) años, contados a partir de la fecha de firma del presente, y revestirán carácter precario, pudiendo el ENTE, por razones de conveniencia y oportunidad, revocar el permiso otorgado, sin derecho a indemnización o reclamo alguno por parte de la Federación.

**TERCERA:** La FEDERACIÓN utilizará la oficina para su actividad específica, no pudiendo albergar, compartir o alquilar la misma, bajo ninguna circunstancia, sin autorización por escrito del Ente.

**CUARTA:** La FEDERACIÓN tendrá las siguientes obligaciones:

- a) Mantener las instalaciones del edificio en buenas condiciones durante el período de vigencia del permiso, comprometiéndose a la reparación de los daños producidos por descuido o mala atención y uso de los asociados;
- b) Controlar que el consumo de energía eléctrica, gas natural y agua corriente se realice de forma moderada;
- c) Contratar un seguro de cobertura comprensivo de daños a terceros o bienes de terceros.

**QUINTA:** Existiendo servicio de vigilancia contratado por el ENTE, éste no se responsabiliza por la pérdida o faltante de elementos, que puedan producirse, dado que las llaves de la oficina, quedan exclusivamente en manos de la FEDERACIÓN.

**SEXTA:** Se establecen como causales de revocación del permiso de uso otorgado por el presente las siguientes:

- a) Cambio de destino de las instalaciones que le fueron cedidas.
- b) Cesión de la tenencia y/o transferencia del permiso.
- c) Intrusión de terceros.
- d) Abandono del espacio y/o de las instalaciones.
- e) Daños al espacio por acción u omisión en el uso o utilización de sus instalaciones.

**SEPTIMA:** Ante el requerimiento del ENTE, como para los supuestos de revocación del permiso la FEDERACIÓN deberá proceder a la desocupación inmediata por vía administrativa, con el concurso de la fuerza pública en caso de necesidad.

**OCTAVA:** Para todos los efectos legales emergentes del presente, las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales Competentes del Departamento Judicial de Mar del Plata, renunciando desde ya a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles. La FEDERACIÓN se obliga a asumir y abonar la totalidad de las costas y costos emergentes de cualquier proceso judicial que se promueva con motivo del presente convenio. Los firmantes declaran en forma expresa la plena validez de todas las notificaciones realizadas o a realizarse judicial y/o extrajudicialmente en los domicilios especiales arriba constituidos.

Se firman dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, recibiendo cada parte un ejemplar en este acto, de lo que queda constancia a través de las siguientes firmas, en la ciudad de Mar del Plata, a los ..... días del mes de.....de dos mil .....

#### **ORDENANZA 20552**

**Expte 13097-6-2011 Sancion (22-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2262 ( 04-10-2011)**

**Artículo 1°.-** Convalídase el Decreto n° 173, dictado el 10 de junio de 2011 por la Presidencia del Honorable Concejo Deliberante, mediante el cual se otorgó la distinción al "Mérito Deportivo" a los atletas Gabriel Corda, Jorge Caracasis y Belén Adaluz Casetta, que participaron en el Campeonato Mundial de Atletismo de Menores, desarrollado en la ciudad de Lilli, Francia, desde el 6 al 10 de julio de 2011.

**Artículo 2°.-** Comuníquese, etc..-

**Dicándilo**

**Maidana**

**Artime**

**Pulti**

#### **ORDENANZA 20553**

**Expte 13094-5-2011 Sancion (22-09-2011)**

**Decreto de Promulgación 2263 ( 04-10-2011)**

**Artículo 1°.-** Convalídase el Decreto n° 174, dictado el 21 de junio de 2011 por la Presidencia del Honorable Concejo Deliberante, mediante el cual se otorgó la distinción al "Merito Deportivo" a las atletas Mariana Borelli y Florencia Borelli, que participaron en el Panamericano Junior, en la ciudad de Minamar, Florida, Estados Unidos, desarrollado desde el 22 al 24 de julio de 2011.

**Artículo 2°.-** Comuníquese, etc..-

**Dicándilo**

**Maidana**

**Artime**

**Pulti**

**ORDENANZA 20554**  
**Expte 11972-8-2011 Sancion (22-09-2011)**  
**Decreto de Promulgación 2280 (04-10-2011)**

**Artículo 1º.-** Convalidase el convenio suscripto entre Municipio de General Pueyrredon y el Instituto Cultural de la Provincia de Buenos Aires, cuyo texto forma parte de la presente como Anexo I, con el objeto de acordar la creación del “Consortio Público Festival Internacional de Cine de Mar del Plata”.

**Artículo 2º.-** Autorízase al Departamento Ejecutivo a completar el texto del Estatuto, en el marco de lo dispuesto por la Ley 13.580 y de acuerdo con los dictámenes e informes de los órganos y organismos competentes del ámbito provincial y municipal.

**Artículo 3º.-** El texto definitivo será enviado oportunamente a conocimiento del Honorable Concejo Deliberante.

**Artículo 4º.-** Exímese a la entidad denominada “Consortio Público Festival Internacional de Cine de Mar del Plata” de la totalidad de tasas y derechos municipales creados o a crearse en el futuro.

**Artículo 5º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Rodríguez**

**Pérez Rojas**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20555**  
**Expte 8387-4-2011 Sancion (22-09-2011)**  
**Decreto de Promulgación 2281 ( 04-10-2011)**

**Artículo 1º.-** Condónase la deuda que, en concepto de Tasa por Alumbrado, Limpieza y Conservación de la Vía Pública/Tasa por Servicios Urbanos registra el inmueble identificado catastralmente como Circunscripción I, Sección C, Manzana 213, Parcela 5, Polígono 00-02, Unidad Funcional 2, cuenta municipal nº 138446/8, propiedad del señor Luis Carlos Barbieratti.

**Artículo 2º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Pérez Rojas**

**Artime**  
**Pulti**

**ORDENANZA 20556**  
**Expte 6029-4-2010 Sancion (13-10-2011)**  
**Decreto de Promulgación 2355**

**Artículo 1º.-** Convalidase el Decreto nº 243 dictado por la Presidencia del Honorable Concejo Deliberante, mediante el cual se suspendió por el término de ciento ochenta (180) días contados a partir del 28 de septiembre de 2011, el otorgamiento de habilitaciones para prestar servicio de Alta Gama, dispuesto por Ordenanza 19740.

**Artículo 2º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Ciano**

**Artime**  
**Pulti**

Ord	Fecha	Motivo	Pag
20468	25-08-11	Aut.precaria Apart Hotel =Irigoyen 4209	2
20476	25-08-11	Acepta donacion Parcela Santa Isabel=Sra. Landoni	2
20481	25-08-11	Aut.precaria Clinica Psicopatologica del Mar S.A.	2
20489	06-09-11	Aut. Uso de suelo Guillermo Fabian amore e 8201-098	3
20490	06-09-11	Afecta Equipamiento Especifico , desafecta Residencial R5 e 14561-5-10	3
20491	06-09-11	Aut.precaria Valencia 5798	4
20493	06-09-11	Aut.precaria Rivadavia2220	4
20494	06-09-11	Aut.precaria Posada del Inti=Adicciones	4
20495	06-09-11	Aut.precaria 20 de Septiembre 2063	5
20496	06-09-11	Aut.precaria Taller de Chapa y Pintura Solis 3250	5
20497	06-09-11	Aut.suscripcion convenio Ministerio Asuntos Agrarios	6
20499	06-09-11	Aut.precaria Alio 3072	6
20500	06-09-11	Aut.precaria Savio 2586	6
20503	06-09-11	Conv.D1459=Ejecutivo pago telefonía celular Sec.Gobierno	7
20504	06-09-11	Conv. Dec nº 1439/11 filet de merluza e 12989-8-10	7
20506	06-09-11	Mod.Art.1 Ord.19520=Permiso precario UTF ARROYO SECO	7
20507	12-09-11	Otorga merito deportivo Selección de Basquet mundial 1950	7
20508	12-09-11	Conv.Convenio Envial y Asoc.Civil CMM Salud Hosp.virtual	8
20509	12-09-11	Conv conv Marco entre Municipaliada y Raices Cooperativa de vivienda Limitada.	8
20510	12-09-11	Conv.D103/HCD=Acuerdo Concurso escollera Norte Colegio de Arquitectos	8
20511	12-09-11	Conv.D 405=Vecina destacada Kroplis Ana	8
20512	12-09-11	Acepta donacion escultura Gardel	8
20513	12-09-11	DIM tren turistico El Marplatense	9
20514	12-09-11	Prohibese fabricacion ,venta y distribucion de replicas armas de juego	9
20515	12-09-11	Deroga Art 15 bis Ordenanza 4471 e 8271-2-99 Alc 2	9
20516	12-09-11	Aut.Asoc.Murgas venta vs.Congreso de Cultura	9
20517	15-09-11	Aut. OSSE susc. Convenio Universidad Tecnologica Nacional conenio especifico , Estudio de Impacto Ambiental e 5743-0-10	10
20518	15-09-11	Otorga Compromiso Social Conin=Coop.para Nutricion Infantil	10
20519	15-09-11	Otorga Merito Deportivo y Compromiso Social Club San Lorenzo	11
20520	15-09-11	Prorroga vigencia Ord. 18679 por 1 años a partir 01/10/11 e 11186-3-06	11
20521	15-09-11	Aut.precaria Chiaramonte SRL=Salon de fiestas	11
20522	15-09-11	Conv.Convenio 84 VIVIENDAS=Asoc.civil Trabajar=Inst.viv.Prov.Bs.As.	12
20523	31-08-11	Merito Deportivo patinadora melisa Bonnet e 12488-5-11	12
20524	21-09-11	Conv.D=197=HCD=Uso espacio publico Agrupar	12
20525	21-09-11	Aut.al Ministerio de Turismo de la Nacion=Muestra fotografica	12
20526	21-09-11	Mod.Art.1 Ord.11226=estacionamiento fijo taxis CEMA	12
20527	21-09-11	Merito Deportivo Selección Argentina de Basquetbol e 12490-8-11	13
20528	21-09-11	Merito deportivo Estefania Fascinato	13
20529	21-09-11	Merito Deportivo patinadora melisa Bonnet e 12488-5-11	14
20530	26-09-11	Conv.fortalecimiento logistico=18 motos para policia	14
20531	27-09-11	Conv.convenio Marco Subsecretaria de la Adicciones	15
20532	06-09-11	Crea Programa De Fomento Responsabilidad Social Empresaria	15
20533	16-09-11	Declara Visitante Notable Albino=Fundacion CONIN	15
20534	27-09-11	Transfiere excedente fiscal Alsina 3340=Lehoux Americo	16
20535	27-09-11	Declara de interes social escritura parcela 479 esq.10=Barrio San Carlos=Ruiz	16
20536	27-09-11	Declara de interes social escritura Magalles 11124=Jose Hernandez	16
20537	27-09-11	Declara de Interes social Rufino Inda 1180=Mapelli Guerrero	17
20538	27-08-11	Declara de interes social Carasa 5283=Gambale=Grachot	17
20539	27-09-11	Rec.Legítimo abono Provision Cartel 25 años Festival de Cine	17
20542	27-09-11	Conv.D285/665/913/1718/11 Rec.legitimo abono	18
20543	27-09-11	Conv,Lic.Priv.46/10=Cont.Serv.Fotocopiado vs.dependencias	19



20545	27-09-11	Reconoce legitimo abono Empresa Distribuidora de Energia Atlántica	19
20546	27-09-11	Reconoce legitimo abono Boubee Juan Jose S.A	20
20547	27-09-11	Conv.D1243/11=Prorroga Lic.03/08 Cont.servicio limpieza	20
20548	27-09-11	Aut.Plano limite Miconi y Asoc.=Aristobulo del V entre Garay y Castelli	20
20549	27-09-11	Conv.Lic.Priv.65/10=Cont.Servicio de Monitoreo Alarmas Alfa Seguridad SRL	21
20550	27-09-11	Aut.Cablevision S.A.instalacion trailer movil=Balcarce 3171	21
20551	27-09-11	Aut.permiso precario Federacion De Natacion de la Pcia.Bs.As.=Natatorio	21
20552	04-10-11	Conv.distincion Merito deportivo=Camp.Mundial Atletismo	22
20553	04-10-11	Conv.distincion Merito deportivo atletas Panamericano Junior	22
20554	04-10-11	Conv.conv.Consorcio Publico Festival Internacional de cine mar del plata	23
20555	04-10-11	Rec. Legitimo abono Carla Polo	23
20555	18-10-11	Conv. Dec 243 PHCD suspendio x 180 días habilitaciones servicio de Alta Gama	23
		<b>DEPARTAMENTO DE LEGISLACION Y DOCUMENTACION</b>	
		<b>MUNICIPALIDAD DE GENERAL PUEYRREDON</b>	