



BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL  
Municipalidad del Partido de General Pueyrredon

DEPARTAMENTO DE LEGISLACIÓN Y DOCUMENTACION  
Año LXXXVN° 2228

Director Boletín Municipal : Frontini José Maria Fecha de Publicación: 23-08-2013

<u>Autoridades del Depto. Ejecutivo</u>	<u>Autoridades del H . C . D .</u>
INTENDENTE: PULTI GUSTAVO	PRESIDENTE: CIANO , Ariel
SECRETARIOS:	VICEPRESIDENTE 1° MARAUDE, Fernando
Oficina para la Descentralización y mejora de la Administración García, Pablo	VICEPRESIDENTE 2° ABAD, Maximiliano
Secretaría de Economía y Hacienda Fernandez, Santiago Jorge	SECRETARIA: DICANDILO Maria Eugenia
Secretaría de Educación Rodríguez, Mónica Inés	<u>Bloque Acción Marplatense</u>
Secretaría de Gobierno Artime ,Jorge Marcelo	Ciano Ariel
Secretaría de Salud Ferro, Alejandro	Monti Diego (Presidente)
Secretaría de Planeamiento Urbano Castorina, José Luis	Amenabar Marcela Isabel
Secretaría de Desarrollo Social Urdampilleta Alejandra	Aiello Martín Domingo
Secretaria de Cultura Reales, Luis	Laserna Leandro Cruz Mariano
Secretaria de Desarrollo Productivo Perez Rojas, Mariano	Rosso Héctor A.
Procuración Municipal Colombo, Juan Martín	Cirece Gerardo
	Aiello Carlos
	Palacios Ricardo
	Marrero Debora Carla A.
	Lucchesi Mario Alfredo
	Palumbo Daniel
	Woollands Javier
	<u>Bloque U.C.R</u>
	Baragiola Vilma
	Abad Maximiliano
	Maiorano , Nicolás (Presidente)
	Abud Eduardo
	Rodríguez Mario
	<u>Bloque Frente Para la Victoria</u>
	Berisiarte Verónica Jorgelina (Presidenta)
	Retamoza Pablo
	Maraude Fernando
	<u>Bloque Atlántico</u>
	Arroyo Fernando (Presidente)
	Alcolea Hernan
	Saenz Saralegui Guillermo

**ORDENANZA 21315****Expte 2267-2-1996 Sancion (27-06-2031)****Decreto de Promulgación 1299 (03-07-2013)**

**Artículo 1º.-** Autorízase al Departamento Ejecutivo a suscribir la modificación de las cláusulas 9º y 16º del convenio suscripto con la Asociación Amigos de la Guardia del Mar, aprobado por Ordenanza 20245, las que quedarán redactadas conforme a lo establecido en el Anexo I de la presente.

**Artículo 2º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Fernández**

**Ciano  
Pulti**

**ANEXO I**

**NOVENA:** El subsidio previsto en la cláusula anterior, será equivalente a seis (6) veces el sueldo de un Técnico I- 35 horas semanales del escalafón municipal, pagaderos mensualmente en cuotas, siendo la cuota inicial de PESOS ONCE MIL TRESCIENTOS DIECISEIS CON 25/00 (\$ 11.316,25) cada una, con posterior rendición de cuentas a la Contaduría del ENTE MUNICIPAL DE TURISMO, la que vencerá los días 31 de julio de 2011, 15 de enero de 2012, 31 de julio de 2012 y 15 de enero de 2013, con detalle de gastos, presentación de documentación que los justifique y observando las obligaciones que el Reglamento de Contabilidad determina para las rendiciones de cuenta de los entes descentralizados, así como normas de facturación vigentes para la AFIP.

**DÉCIMA SEXTA:** EL ENTE MUNICIPAL DE TURISMO podrá pedir un mínimo de tres (3) actuaciones mensuales o un máximo de cuarenta (40) actuaciones anuales dentro del Partido de General Pueyrredon, que deberán ser cubiertas por el presente subsidio, sin reclamo a ningún tipo de pago adicional. Todas aquellas actuaciones que superen el número de cuarenta (40), quedarán sujetas al acuerdo de las voluntades de ambas partes. En este supuesto, los gastos de dichas presentaciones, estarán a cargo del Ente Municipal de Turismo y/o de la institución que solicitara la misma. Esto incluye los costos correspondientes a los derechos de ARGENTORES Y SADAIC, que deberán ser absorbidos por la ASOCIACIÓN o la MUNICIPALIDAD y/o el Ente, según corresponda.

**ORDENANZA 21316****Expte 11493-9-2010 Alc 02 Sancion ( 27-06-2013)****Decreto de Promulgación 1300 ( 03-07-2013)**

**Artículo 1º.-** Autorízase al Departamento Ejecutivo a proceder a la unificación de las Unidades Turísticas Fiscales denominadas Balneario 4A y Local 44-45 del sector Complejo Playa Grande a favor de la firma Cubro S.A. con domicilio legal en la calle Avellaneda 2022 de la ciudad de Mar del Plata, actual concesionaria de las Unidades mencionadas.

**Artículo 2º.-** Establécense los siguientes parámetros particulares como parte de la unificación:

- a. El primer canon anual será de PESOS CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS (\$ 434.300.-).
- b. La redeterminación anual de canon se realizará en función del valor bruto carpa/temporada correspondiente a treinta y cinco (35) unidades.
- c. El nuevo contrato de concesión tendrá como fecha de finalización improrrogable el día 30 de abril de 2032.
- d. El plazo de ejecución de la totalidad de las obras comprometidas tendrán como fecha de finalización el día 30 de noviembre de 2014, para lo cual deberá contar con aprobación del Legajo Técnico de Obra de adecuación de proyecto por parte del Ente Municipal de Turismo.
- e. La Unidad Turística Fiscal unificada pasa a formar parte del Grupo I del Consorcio Complejo Playa Grande, del artículo 7º del Anexo I de la Ordenanza 21061, con el aporte de una (1) cuotaparte y su desafectación del Grupo III y del Grupo IV respectivamente.

**Artículo 3º.-** Para todos los demás parámetros de la concesión son de aplicación los contenidos del pliego de bases y condiciones aprobado por Ordenanza 19910 y normativa concordante.

**Artículo 4º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Fernández**

**Ciano  
Pulti**

**ORDENANZA 21319****Expte 18082-6-2009 Sancion ( 27-06-2013)****Decreto de Promulgación 1303 ( 03-07-2013)**

**Artículo 1º.-** Convalidase el Decreto nº 98 dictado por el Departamento Ejecutivo el día 11 de enero de 2013, que consta de seis artículos, por medio del cual se reconoce en el marco de lo dispuesto en el artículo 140º del Reglamento de Contabilidad y Disposiciones de Administración, la contratación directa del servicio de enlace de transmisión de datos y/o voz con destino a la Dirección General de Informática y Telecomunicaciones a la firma Telefónica de Argentina S.A. por PESOS CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 19/100 (\$ 49.346,19), por el período comprendido entre marzo y mayo de 2011.

**Artículo 2º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Pérez Daniel**

**Ciano  
Pulti**

**ORDENANZA 21324****Expte 6111-9-2013 Sancion ( 27-06-2013)****Decreto de Promulgación 1308 ( 03-07-2013)**

**Artículo 1º.-** Autorízase a la Escuela de Circo “La Audacia” el uso del espacio público en la Plaza José Manuel Estrada, ubicada en la intersección de las calles Joaquín V. González y Acevedo de la ciudad de Mar del Plata, donde se instalará una Escuela Itinerante de Formación Circense a fin de llevar a cabo distintos talleres para niños y jóvenes, con el apoyo de la Secretaría de Cultura de la Municipalidad del Partido de General Pueyrredon y que tendrá lugar por el lapso de ocho (8) meses con una periodicidad de tres veces por semana en horario diurno de 10 a 17.

**Artículo 2º.-** Previo al inicio de la actividad, deberá acreditarse, la contratación de los seguros pertinentes, manteniendo indemne a la Municipalidad por cualquier concepto que se produzca a un tercero como consecuencia del desarrollo de la actividad autorizada o al mismo Municipio, por daños y perjuicios que eventualmente se pudieren ocasionar, en razón de la realización y puesta en marcha de la actividad atento a la responsabilidad civil que surja de los artículos 1109º al 1136º del Código Civil, incluyendo también gastos, honorarios y costas.

**Artículo 3º.-** La permisionaria deberá abonar las contribuciones y derechos de pago obligatorio que deriven de la realización de la actividad autorizada en el artículo 1º y contratará un servicio médico de emergencia que acompañe el desarrollo de la acción.

**Artículo 4º.-** Asimismo, realizará la limpieza del sector una vez finalizados los talleres, el que quedará en las mismas condiciones en que lo recibiera.

**Artículo 5º.-** La Subsecretaría de Control fiscalizará el emplazamiento y desarrollo de la actividad y sus condiciones, y verificará el estricto cumplimiento de las medidas de seguridad para garantizar su normal desenvolvimiento.

**Artículo 6º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Reales**

**Ciano**  
**Pulti**

#### **ORDENANZA 21326**

**Expte 4806-4-2013 Sancion ( 27-06-2013)**

**Decreto de Promulgación 1310 ( 03-07-2013)**

**Artículo 1º.-** Apruébase la rendición de cuentas de la Comisión Honoraria del Departamento de Bromatología, correspondiente al ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2012.

**Artículo 2º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Pérez Daniel**

**Ciano**  
**Pulti**

#### **ORDENANZA 21330**

**Expte 4318-3-2012 Sancion ( 27-06-2013)**

**Decreto de Promulgación 1314 ( 03-07-2013)**

**Artículo 1º.-** Autorízase al Departamento Ejecutivo a la firma del Convenio cuyo modelo forma parte de la presente como Anexo I con la Organización de las Naciones Unidas para la Educación, la Ciencia y la Cultura, UNESCO.

**Artículo 2º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Reales**

**Ciano**  
**Pulti**

**El anexo correspondiente no se encuentra digitalizado, el mismo puede ser consultado en su soporte papel en el Departamento de Legislación y Documentación.**

#### **ORDENANZA 21340**

**Expte 293-2-2013 Sancion ( 27-06-2013)**

**Decreto de Promulgación 1324 ( 03-07-2013)**

**Artículo 1º.-** Prorrógase, por última vez, y hasta el día 30 de noviembre de 2013, la suspensión dispuesta por la Ordenanza n° 20625, respecto de la vigencia de la Ordenanza 11222, que autoriza la construcción de dársenas frente a los establecimientos hoteleros, con destino exclusivo a los servicios de ascenso y descenso de pasajeros transportados por medio de vehículos.

**Artículo 2º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Regidor**

**Ciano**  
**Pulti**

#### **ORDENANZA 21341**

**Expte 8301-8-2013 Sancion ( 27-06-2013)**

**Decreto de Promulgación 1367 (05-07-2013)**

**Artículo 1º.-** Otórgase el título “Mérito Deportivo” al equipo de básquetbol del Club Atlético Quilmes de Mar del Plata por su ascenso a la Liga Nacional “A”.

**Artículo 2º.-** Entréguese copia de la presente, con sus fundamentos, a las autoridades del Club Atlético Quilmes en un acto a convocarse al efecto en el Recinto de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante del Partido de General Pueyrredon.

**Artículo 3º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Taccone**

**Ciano**  
**Pulti**

#### **FUNDAMENTOS**

El reciente ascenso a la Liga Nacional A del equipo de básquetbol del Club Atlético Quilmes de la ciudad de Mar del Plata es el motivo que avala la presente distinción.

El Club Atlético Quilmes es una institución deportiva tradicional de esta ciudad y cercana al afecto de nuestros vecinos. Fundado en el año 1922, ha cumplido a lo largo del tiempo con una destacada labor social, albergando en su seno diferentes actividades deportivas federadas tales como básquetbol, fútbol, atletismo, artes marciales, patín carrera, gimnasia artística y deportiva, judo, ajedrez, bowling y tenis.

El equipo de básquetbol del Club Atlético Quilmes tiene una larga trayectoria deportiva y ha representado en muchas oportunidades a la ciudad de Mar del Plata por distintos lugares del país.

Este promisorio presente ha sido posible gracias al esfuerzo de dirigentes, jugadores, cuerpo técnico e hinchas, que mancomunadamente persiguen el sueño que tuvieron sus fundadores, teniendo en cuenta el compromiso, la perseverancia y la excelencia deportiva, entre otras.

A este logro lo han precedido muchos otros, como la participación en los torneos de 1988-1989-1990. En la Liga jugada en 1990/91 obtiene el título de Campeón de la Liga Nacional B y con ello el ascenso a la Liga Nacional "A" el 17 de mayo de 1991.

Es un orgullo para todos contar con un equipo de estas características, por su nivel y compromiso deportivo.

Por ello, el Honorable Concejo Deliberante del Partido de General Pueyrredon otorga el título "Mérito Deportivo" al equipo de básquetbol del Club Atlético Quilmes de Mar del Plata por su ascenso a la Liga Nacional "A".

#### **ORDENANZA 21343**

**Expte 16399-5-1998 alc 2 cpo 01 (Sancion 27-06-2013)**

**Decreto de Promulgación 1391 ( 10-07-2013)**

**Artículo 1º.**- Convalídase el Decreto n° 127 dictado por la Presidencia del Honorable Concejo Deliberante el día 3 de mayo de 2013, que consta de tres (3) artículos, mediante el cual se amplió hasta el 30 de junio de 2013 la vigencia de la Ordenanza n° 20.917, que establece la suspensión de la instalación de antenas de comunicación telefónica a menos de quinientos (500) metros de hospitales, clínicas médicas, centros de atención primaria de la salud y unidades educativas.

**Artículo 2º.**- Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Castorina**

**Ciano  
Pulti**

#### **ORDENANZA 21344**

**Expte 21344-9-2013 (Sancion 27-06-2013)**

**Decreto de Promulgación 1392 ( 10-07-2013)**

**Artículo 1º.**- Otórgase la distinción al "Compromiso Social" al señor Jorge Rivas, Diputado de la Nación, por su solidaridad y compromiso en la mejora de la calidad de vida de las personas y en el logro de una sociedad más justa e igualitaria.

**Artículo 2º.**- Entréguese copia de la presente, con su fundamentos, al señor Jorge Rivas.

**Artículo 3º.**- Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Urdampilleta**

**Ciano**

**Pulti**

#### **FUNDAMENTOS**

El diputado nacional Jorge Rivas nació el 18 de octubre de 1961 en Lomas de Zamora, Provincia de Buenos Aires, y vivió en la ciudad de La Plata entre 1983 y 1989 en cuya Universidad Nacional estudió Derecho, recibiendo de abogado en ese último año. Simultáneamente con su carrera desarrolló una intensa actividad política en el ámbito partidario llegando a ocupar la secretaría general de la mesa nacional de la Juventud Socialista en 1988.

En el plano académico se desempeñó como profesor adjunto de Derecho Constitucional I y II de la Universidad Nacional de Lomas de Zamora (1991-1994), fue secretario académico del Colegio de Abogados de Lomas de Zamora (1991-1997) y actuó como director del Centro para el Desarrollo de la Economía Social en América Latina (1992-1998). Asimismo, es autor de diversas publicaciones tanto en materia jurídica, como política, económica y social.

Fue candidato a diversas postulaciones por el Partido Socialista, en 1997 fue electo diputado de la Nación por la Provincia de Buenos Aires, integrándose al cuerpo como su miembro más joven (36 años). En 2001 fue reelecto para un segundo período durante el cual se desempeñó como presidente del bloque del Partido Socialista.

Su actividad estuvo ligada a iniciativas relacionadas con la plena vigencia de los derechos humanos suscribiendo tempranamente el proyecto de nulidad de las leyes llamadas de obediencia debida y punto final.

Como legislador trabajó también en temas vinculados a la calidad democrática y el control de los actos de gobierno, se pronunció contra las iniciativas de flexibilización en materia laboral y contra los reiterados abusos de las empresas privadas prestadoras de servicios públicos.

En 2007 fue electo diputado nacional, cargo que ocupa actualmente. Ese mismo año fue víctima de un violento robo en el cual recibió un fuerte golpe por uno de los delincuentes, como consecuencia sufrió un traumatismo de cráneo y un derrame cerebral. Fue internado, donde se determinó que había quedado cuadripléjico. Tras un año y medio de rehabilitación, el 20 de mayo de 2008 regresó a la actividad política, y fue recibido con aplausos al ingresar al recinto de la Cámara de Diputados de la Nación, donde fue saludado por sus pares y por Néstor Kirchner.

Por el momento se encuentra imposibilitado de hablar y moverse y en su rehabilitación fue recuperando distintas funciones. Utiliza una silla de ruedas para desplazarse y proveído de una notebook y un novedoso software que utiliza para comunicarse, el mismo hace posible su participación activa en las sesiones del Congreso Nacional. Dicho software, interpreta el movimiento de su cabeza, mueve el cursor con su mirada y selecciona de un teclado virtual las letras en la pantalla.

Finalmente cabe agregar que fue reelecto diputado nacional en las elecciones de octubre de 2011 por el Frente para la Victoria y se desempeña en las comisiones de Asuntos Constitucionales, Derechos Humanos y Garantías, Penal y de Seguridad Interior. Recientemente Rivas presentó un proyecto para lograr la reforma de la Ley 26.529 sobre Derechos del Paciente, Historia Clínica y Consentimiento Informado, con el objetivo de que incorpore en la legislación el derecho a la muerte digna. Dicho proyecto fue aprobado el 9 de mayo por el Senado de la Nación.

Por ello y en virtud de visitar la ciudad de Mar del Plata, el Honorable Concejo Deliberante del Partido de General Pueyrredon resuelve otorgar la distinción al "Compromiso Social" al señor Jorge Rivas, Diputado de la Nación y miembro del Consejo de Presidencia de la Asamblea Permanente por los Derechos Humanos, en reconocimiento a su solidaridad y compromiso en la mejora de la calidad de vida y en el logro de una sociedad más justa e igualitaria.

**ORDENANZA 21345****Expte 12412-9-2012 Sancion ( 11-10-2012)****Decreto de Promulgación 1408 ( 11-07-2013)****Artículo 1º.-** Créanse en el ámbito del Partido de General Pueyrredon los Consejos de Niños y Niñas y el Laboratorio del Proyecto la Ciudad de los Niños.**De los Consejos:****Artículo 2º.-** Cada Consejo contará con un mínimo de diez (10) integrantes y un máximo de veinte (20), respetando la igualdad de género y deberá representar las distintas condiciones infantiles: grupos humanos diferentes, salud y condiciones socioculturales.**Artículo 3º.-** Para la conformación de los Consejos se convocará a niños y niñas de cuarto y quinto grado de las diferentes escuelas estatales y privadas del Partido de General Pueyrredon que serán elegidos por sorteo.**Artículo 4º.-** Los integrantes de los Consejos tendrán una duración de dos (2) años para la primera elección y por única vez, los integrantes que correspondan a 5º grado durarán un (1) año en el Consejo.**Artículo 5º.-** Como norma general, en los Consejos no se utilizará el voto para la toma de decisiones, sino que se arribará a éstas mediante la discusión y el intercambio de ideas, siendo el consenso la única forma para la definición de proceso.**Artículo 6º.-** Cada Consejo tendrá la potestad de acordar sus propias normas de funcionamiento y convivencia.**Artículo 7º.-** Al menos dos veces al año los Consejos de Niños y Niñas se reunirán con el señor Intendente, el Honorable Concejo Deliberante y el Consejo Local de Promoción y Protección de Derechos del Niño para presentar las propuestas elaboradas durante el semestre.**Artículo 8º.-** Los Consejos de Niños y Niñas articularán con los programas que involucren la participación activa de los niños en el ámbito del Partido de General Pueyrredon.**Artículo 9º.-** Para el funcionamiento de los Consejos de Niños y Niñas se atenderá las recomendaciones elaboradas por el Istituto di Scienze e Tecnologie della Cognizione de la ciudad de Roma, conocidas como "Documento de Passignano" que forma parte de la presente como Anexo I.**Del Laboratorio:****Artículo 10º.-** La función del Laboratorio es la de servir como órgano de consulta, seguimiento y asesoramiento, con participación en la planificación, el desarrollo, la coordinación y las actividades de investigación necesarias para el correcto desenvolvimiento de los Consejos de Niños y Niñas.**Artículo 11º.-** Estará a cargo del Departamento Ejecutivo y del Consejo Local de Promoción y Protección de Derechos del Niño la proposición de los integrantes del Laboratorio.**Artículo 12º.-** El Laboratorio determinará la cantidad de Consejos a conformarse por cada distrito descentralizado o delegación municipal, garantizando la creación de al menos un Consejo por distrito descentralizado o delegación municipal.**Artículo 13º.-** El Laboratorio seleccionará y capacitará a los adultos que animarán a los Consejos.**Artículo 14º.-** El laboratorio determinará la modalidad de convocatoria y selección de los miembros del Consejo, como así también la periodicidad de las reuniones.**Artículo 15º.-** Comuníquese, etc.-**Dicándilo****Urdampilleta****Ciano  
Pulti****ORDENANZA 21347****Expte 3466-5-2013 Sancion ( 11-07-2013)****Decreto de Promulgación 1414 ( 12-07-2013)****Artículo 1º.-** Convalídase el Decreto n° 110 dictado por la Presidencia del Honorable Concejo Deliberante el día 5 de abril de 2013, que consta de cuatro artículos, por el cual se autorizó al Departamento Ejecutivo a donar a favor del Hospital Interzonal Especializado Materno Infantil (H.I.E.M.I.) "Don Victorio Tetamanti", la ejecución de la obra civil para el emplazamiento de la obra proyectada por el artista plástico Alejandro Marmo, a realizarse sobre la ochava formada por las calles Castelli y Santa Fe, en homenaje a los desaparecidos en la ciudad de Mar del Plata durante la última dictadura cívico militar.**Artículo 2º.-** Comuníquese, etc.-**Dicándilo****Regidor****Ciano  
Pulti****ORDENANZA 21348****Expte 3466-5-2013 Sancion ( 11-07-2013)****Decreto de Promulgación 1415 ( 12-07-2013)****Artículo 1º.-** Modificase la denominación actual de la Secretaría de Desarrollo Productivo, Asuntos Agrarios y Marítimos y Relaciones Económicas Internacionales, creada oportunamente por Ordenanza 18567, por Secretaría de Desarrollo Productivo.**Artículo 2º.-** Comuníquese, etc.-**Dicándilo****Pérez Rojas****Ciano  
Pulti****ORDENANZA 21349****Expte 3164-5-2010 Sancion ( 11-07-2013)****Decreto de Promulgación 1416 ( 12-07-2013)****Artículo 1º.-** Convalidase el Convenio Marco de Colaboración celebrado entre la Municipalidad del Partido de General Pueyrredon y la Asociación Civil Desarrollo Estratégico Mar del Plata que como Anexo I forma parte de la presente, a los fines de implementar acciones conjuntas para promover y desarrollar la actividad económica del Partido.**Artículo 2º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo  
Pérez Rojas**

**Ciano  
Pulti**

**El anexo correspondiente no se encuentra digitalizado, el mismo puede ser consultado en su soporte papel en el Departamento de Legislación y Documentación**

**ORDENANZA 21350**

**Expte 8051-5-2012 Sancion ( 11-07-2013)**

**Decreto de Promulgación 1417 ( 12-07-2013)**

**Artículo 1º.-** Declárase de interés social la escrituración de la parcela identificada catastralmente como: Circunscripción VI – Sección H – Manzana 69 u – Parcela 11, ubicada en la calle Juana Manso 2767 del Barrio “Florencio Sánchez” de la ciudad de Mar del Plata, Partido de General Pueyrredon, a favor de la señorita Analía Vanesa Ignacio, de acuerdo con las actuaciones obrantes en el expediente 8051-5-2012 Cpo. 1 del Departamento Ejecutivo (Expte. 1421-D-13 HCD).

**Artículo 2º.-** Solicítase la intervención de la Escribanía General de Gobierno conforme a lo establecido en los artículos 2º y 4º inc. d) de la Ley Provincial 10.830, siendo este organismo quien al momento de escriturar requerirá la documentación que la ley exige.

**Artículo 3º.-** Autorízase al Departamento Ejecutivo a condonar las deudas por tasas municipales del inmueble mencionado en el artículo 1º de la presente, en virtud de lo establecido en el artículo 3º de la Ley Provincial 10928 y la Ordenanza 11358.

**Artículo 4º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Ciano**

**Castorina**

**Pulti**

**ORDENANZA 21354**

**Expte 8734-8-2013 Sancion ( 11-07-2013)**

**Decreto de Promulgación 1421 ( 12-07-2013)**

**Artículo 1º.-** Otórgase el título “Deportista Insigne”, con carácter post mortem, al Sr. Mario Miguel Padín por su destacado nivel deportivo, siendo su trayectoria un reflejo de disciplina, esfuerzo y tenacidad que representa y honra a nuestra sociedad.

**Artículo 2º.-** Entréguese copia de la presente a los familiares del Sr. Mario Miguel Padín en un acto a convocarse al efecto en el Recinto de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante.

**Artículo 3º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Ciano**

**Taccone**

**Pulti**

#### **FUNDAMENTOS**

La Ordenanza nº 19.718 hace referencia al título “Deportista Insigne”, el cual consiste en el reconocimiento oficial a personas destacadas a nivel deportivo, nacidas o residentes en el Partido de General Pueyrredon, siendo su trayectoria un reflejo de disciplina, esfuerzo y tenacidad, representando y honrando a nuestra sociedad.

Mario Miguel Padín fue guardavidas, se desempeñó en la disciplina de la natación recreativa y competitiva - carrera de aguas abiertas - dentro del Sindicato de Guardavidas, además de interesarse por las competencias a pie.

A comienzos de la década del '80 inició su participación en la actividad deportiva en la que se destacó y dedicó por el resto de su vida, el triatlón.

En marzo de 1990 corrió su primer triatlón, dando inicio a una carrera intachable, desarrollada a partir de un entrenamiento continuo y del afán de superarse día a día.

Mario Padín participó frecuentemente en competencias deportivas llevadas a cabo en distintas localidades, ya sea en la Provincia de Buenos Aires, como así también en otras provincias del país e incluso del mundo.

Se constituyó en un deportista amateur que poseía el alma de un profesional, cualidad que se reflejaba en su entrenamiento diario. Su preparación iniciaba a partir de las 6 de la mañana, en diferentes natatorios como el perteneciente al EMDER, a Once Unidos, entre otros. Durante la tarde, 4 veces por semana practicaba atletismo en la pista del Complejo Municipal de Deportes o realizaba circuitos propios por la ciudad de Mar del Plata, de no menos de 10 km. de recorrido. En cuanto al ciclismo entrenaba por la Ruta 226, 4 a 5 veces por semana durante 26 años, además de recorrer otras rutas superando distancias muy largas.

Es el argentino con el récord de presencias en la legendaria y más exigente carrera de triatlón del mundo, el “IronMan”, el cual comprende 4 km. de natación, 180 km. de bicicleta y 42 km. a pie.

A continuación, se mencionan algunas de las competencias deportivas en las cuales él participó:

- IronMan, Hawaii años: 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2003, 2009.
- IronMan, Nueva Zelanda: 2001.
- IronMan, Panamá City: 2002, 2003.
- IronMan, Australia.
- IronMan, Lanzarote: 2000.
- IronMan, Porto Seguro: 1998, 1999
- IronMan, Florianópolis: 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011.
- Pucón Chile: Medio IronMan.
- IronMan, Entre Ríos.
- Todas las ediciones de Medio IronMan MDP.
- Triatlón de la Pass Campeonato Argentino.
- Campeón Argentino de Larga Distancia.
- Carreras de Pedestrismo 5 km, 10 km, 21 km. 42 km.
- Cruce de los Andes 2010.
- Carreras de Aventura.

Mario Padín también fue Presidente del Consejo Diocesano, integrante del Sector Trabajadores de Acción Católica (SETRAC) y colaborador del Área Sectores Diocesana. Fue delegado desde joven y a lo largo de toda su vida, no sólo de la Iglesia sino también como dirigente de la Asociación de Triatlón de Mar del Plata e integró el programa radial "Atletismo Total" que conduce el periodista Horacio Soro por FM del Sol 100.7 y donde colaboraba con columnas deportivas.

Fue contador público, reconocido por sus aptitudes como tal y por su honestidad.

Este reconocido triatleta falleció al ser embestido por un automóvil en la Ruta Nacional 226, cuando regresaba a la ciudad a bordo de su bicicleta, luego de una jornada de entrenamiento.

Era una de las personas más queridas del triatlón argentino, debido a su generosidad, preocupación por ayudar a otros atletas, organizar viajes y competencias, además de ser un hombre reconocido por su buen humor y sonrisa contagiosa, como por su gran trayectoria como deportista.

Por ello, el Honorable Concejo Deliberante del Partido de General Pueyrredon le otorga el título "Deportista Insigne" a quien fuera en vida Mario Miguel Padín, por su destacado nivel deportivo, siendo su trayectoria un reflejo de disciplina, esfuerzo y tenacidad, que representa y honra a nuestra sociedad.

#### ORDENANZA 21355

Expte 12116-1-2006 Alc 5 Sancion ( 11-07-2013)

Decreto de Promulgación 1422 ( 12-07-2013)

**Artículo 1º.-** Autorízase al Departamento Ejecutivo, a través del Ente de Obras y Servicios Urbanos (ENOSUR), a otorgar a la Asociación Civil Lago Stantien (Personería Jurídica n° 29049) un subsidio de PESOS SETENTA Y UN MIL CIENTO VEINTE (\$ 71.120.-) mensuales desde el 1 de Julio de 2013 al 30 de Septiembre de 2013 y PESOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA (\$ 86.360.-) a partir del 1º de octubre de 2013 al 30 de junio de 2014.

**Artículo 2º.-** Autorízase al Departamento Ejecutivo, a través del Ente de Obras y Servicios Urbanos, a suscribir un convenio con la entidad mencionada destinado a la limpieza, mantenimiento y cuidado de las baterías de los sanitarios habilitados en trece (13) plazas de la ciudad, cuyo texto forma parte de la presente como Anexo I.

**Artículo 3º.-** El Departamento Ejecutivo remitirá al Honorable Concejo Deliberante un informe trimestral del cumplimiento de lo establecido en las cláusulas del convenio, especialmente en lo referido a la asistencia y cumplimiento del horario del personal.

**Artículo 4º.-** Ampliase dentro del Presupuesto de Gastos del Ente de Obras y Servicios Urbanos, la siguiente partida:

Programa: 01 Actividad 01 Partida 5.1.7.0

Denominación	Importe
Transferencia Instituciones Culturales y Sociales sin fines de lucro	\$ 182.640.-

**Artículo 5º.-** La ampliación dispuesta en el artículo anterior, será financiada con economías de la partida:

Programa: 23 –Actividad: 01 –Partida 3.3.1.0

Mantenimiento y reparación de edificios y locales	\$ 182.640.-
---	--------------

**Artículo 6º.-** Autorízase al Ente de Obras y Servicios Urbanos a comprometer fondos del ejercicio 2014, por la suma de PESOS QUINIENTOS DIECIOCHO MIL CIENTO SESENTA (\$ 518.160.-) por la prestación señalada en el artículo segundo.

**Artículo 7º.- Comuníquese, etc.-**

**Dicándilo**

Pérez

**Ciano**

Pulti

#### ANEXO I

#### CONVENIO

Entre el Ente de Obras y Servicios Urbanos – ENOSUR (Ente Descentralizado de la Municipalidad del Partido de General Pueyrredon), con domicilio en la calle Rosales N° 10.139 de la ciudad de Mar del Plata, representado en este acto por su Presidente Sr. Manuel Andrés Regidor, en adelante "EL ENTE" y la Asociación Civil Lago Stantien, con domicilio en calle Castelli 9253 de la ciudad de Mar del Plata y representada en este acto por su Presidenta Sra. Gloria Ojeda - D.N.I. 14.539.233, denominado en adelante "LA ONG", dentro del marco normativo establecido por la Ordenanza Municipal n° , Decreto promulgación n° de fecha , acuerdan celebrar el siguiente CONVENIO de conformidad a las cláusulas y condiciones que se detallan a continuación:

**PRIMERA:** "LA ONG" tendrá a su cargo a partir del 1º de julio de 2013, la limpieza, mantenimiento y cuidado de las baterías de los sanitarios habilitados de lunes a domingo de 9 a 19 horas, de las once (11) plazas de esta ciudad que a continuación se detallan:

- **PLAZA COLON:** ubicada en la intersección de las calles Avda. Colón, Buenos Aires, Mariano Moreno, Avda. Patricio Peralta Ramos y Arenales.
- **PLAZA MITRE:** ubicada en la intersección de las calles San Luis, Avda. Colón, Falucho e Hipólito Yrigoyen.
- **PLAZA ROCHA:** ubicada en la intersección de las calles 20 de Septiembre, 25 de Mayo, Manuel Dorrego y San Martín.
- **PLAZA ESPAÑA:** ubicada en la intersección de las calles Avda. Libertad, Catamarca, Ayacucho y Avda. Patricio Peralta Ramos.
- **PARQUE ADOLFO PRIMAVERSI:** ubicado en la intersección de las calles Avda. Juan José Paso, Urquiza, Almafuerde y General Rivas.
- **PLAZA PUEYRREDON:** ubicada en la intersección de las calles Avda. Libertad, 20 de Septiembre, Chacabuco y Manuel Dorrego.
- **PLAZA PATRICIO PERALTA RAMOS:** ubicada en la intersección de las calles Avda. Colón, 20 de Septiembre, Manuel Dorrego y Falucho.
- **PLAZA REVOLUCIÓN DE MAYO:** ubicada en la intersección de las calles Avda. Libertad, Marconi, Maipú y Uruguay.
- **PLAZA MORENO:** ubicada en la intersección de las calles Avda. Colón, Marconi, Moreno y Uruguay.

- **PLAZA CERVANTES SAAVEDRA:** ubicada en la intersección de las calles Luis Vernet, Carasa, Giacobini y Lebensohn.
- **PLAZA JORGE NEWBERY:** ubicada en la intersección de las calles Belgrano, Canadá, Moreno y Siria.

A partir del 1° de octubre de 2013, la limpieza, mantenimiento y cuidado de las baterías de los sanitarios habilitados de lunes a domingo de 9 a 19 horas, de las dos (2) plazas de esta ciudad que a continuación se detallan:

- **PLAZA BERNARDO DE MONTEAGUDO:** ubicada en la intersección de las calles Ortega, Nasser, Moreno y Bolívar.
- **PLAZA JUSTO JOSE DE URQUIZA:** ubicada en la intersección de las calles Chubut, Pedraza, Sagastizabal y Mugaburu.

**SEGUNDA:** El presente Convenio regirá desde el 1 de julio de 2013 y hasta el 30 de junio de 2014.

**TERCERA:** “EL ENTE” contribuye a solventar los gastos que demande la ejecución del presente convenio, con una partida de PESOS SETENTA Y UN MIL CIENTO VEINTE (\$ 71.120.-) mensuales, por 28 puestos hasta el día 30 de septiembre de 2013 y PESOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA (\$ 86.360.-) mensuales por 34 puestos a partir del 1° de octubre de 2013 al 30 de junio de 2014, en concepto de subsidio.

**CUARTA:** “EL ENTE” se reserva el derecho de variar las plazas y los horarios indicados en la Cláusula Primera debiendo respetar el número indicado y las horas requeridas en cada caso. Tales modificaciones podrán ser introducidas a lo largo del cumplimiento del presente, sin que ello signifique menoscabo a los derechos de “LA ONG” ni pueda generar reclamo alguno. A los efectos indicados, “EL ENTE” deberá cursar la pertinente comunicación, indicando lugar y horario dentro del cual requiere el cumplimiento del servicio.

**QUINTA:** Quedan comprendidas dentro de las obligaciones asumidas por “LA ONG”, el control del ingreso y egreso de personas a los sanitarios, higiene del lugar, mantenimiento de los sanitarios en servicio permanente en los horarios indicados produciendo su apertura y cierre, reposición de los elementos de consumo, cuidando de éstos, y/o cualquier otra cuestión relativa al buen funcionamiento de los sanitarios correspondientes a las plazas mencionadas precedentemente.

**SEXTA:** “EL ENTE” será el encargado de proveer semanalmente los materiales e insumos que resulten necesarios para el mantenimiento de las baterías de los baños, los que quedarán al cuidado de las personas designadas por la Asociación.

**SEPTIMA:** Queda a cargo de “EL ENTE” la supervisión del normal y concreto funcionamiento de los sanitarios correspondientes a las plazas precedentemente indicadas y el fiel cumplimiento de las cláusulas estipuladas en el presente. La verificación del incumplimiento total, parcial, defectuoso, inadecuado en la prestación de los servicios, así como el incumplimiento en la rendición de cuentas de los montos entregados o en los aspectos formales y de contratación de seguros, dará lugar a la caducidad del presente.

**OCTAVA:** Quedarán a cargo de “LA ONG” las cuestiones relacionadas con las personas que se desempeñen en el cuidado de las plazas indicadas, no teniendo éstas relación administrativa y/o laboral con “EL ENTE” ni con cualquier otra dependencia del Municipio del Partido de General Pueyrredon.

**NOVENA:** “EL ENTE” se reserva transcurridos seis (6) meses de la firma del convenio, la facultad de resolver el presente acuerdo, con el único requisito de cursar una comunicación fehaciente con una antelación mínima de treinta (30) días. En tal caso, “LA ONG” dejará de percibir la suma mensual indicada en la cláusula tercera.

**DECIMA:** “EL ENTE” autoriza a “LA ONG” a prestar el servicio establecido en la cláusula primera, en forma directa por sí misma o a prestar dicho servicio a través de terceras personas relacionadas en forma directa con la entidad. En este caso mantendrá toda su vigencia lo establecido en la cláusula octava, debiendo “LA ONG” comunicar a “EL ENTE” la persona propuesta para que la misma sea autorizada.

**DÉCIMA PRIMERA:** A todos los efectos, las partes constituyen domicilios especiales en los indicados en el primer párrafo del presente, lugar éste donde se reputarán válidas las comunicaciones que se cursen. Asimismo se someten a la jurisdicción de los Tribunales Contenciosos Administrativos del Departamento Judicial de Mar del Plata, renunciando expresamente a cualquier otro fuero que pudiera corresponder, inclusive el federal.

En prueba de conformidad se firma el presente, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de Mar del Plata a los días del mes de del año dos mil trece.

ORDENANZA 21356

Expte 8322-3-2013 Sancion ( 27-06-2013)

Decreto de Promulgación 1423 ( 12-07-2013)

**Artículo 1°.-** Impónese a la calle 4 del Parque Industrial y Tecnológico General Savio de Mar del Plata el nombre de “Ingeniero Julio Esteban Sanguinetti”.

**Artículo 2°.-** Impónese a la calle 6 del Parque Industrial y Tecnológico General Savio de Mar del Plata el nombre de “Ingeniero Luis Alberto Huergo”.

**Artículo 3°.-** El Departamento Ejecutivo procederá a la correspondiente señalización de las calles de acuerdo a los artículos precedentes.

**Artículo 4°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Reales**

**Ciano**

**Pulti**

ORDENANZA 21357

Expte 8319-3-2013 Sancion ( 27-06-2013)

Decreto de Promulgación 1440 ( 12-07-2013)

**Artículo 1°.-** Autorízase el uso y ocupación para la instalación de una Feria de Agricultura Agroecológica Urbana y Periurbana en la Plaza Francisco de Gurruchaga, ubicada en la Diagonal Estados Unidos y la calle 34.

**Artículo 2º.**- La autorización otorgada por el artículo anterior tendrá vigencia por el término de un año, pudiendo el Departamento Ejecutivo prorrogar por igual término.

**Artículo 3º.**- El permiso de feriante será otorgado a aquellas personas que participan en emprendimientos familiares y comunitarios de producción agroecológica localizados en el área urbana y periurbana del Partido de General Pueyrredon, que produzcan bajo el marco de una economía social, registrados en alguno de los programas mencionados en el artículo 4º de la presente. Todos los permisos serán de carácter personal e intransferible.

**Artículo 4º.**- Formarán parte de la organización de la feria representantes de los feriantes, conjuntamente con la Secretaría de Desarrollo Productivo, Asuntos Agrarios y Marítimos y Relaciones Económicas Internacionales del Municipio de General Pueyrredon, los responsables de los Programas Pro Huerta (Instituto Nacional de Tecnología Agropecuaria-Ministerio de Desarrollo Social de la Nación) y Autoproducción de Alimentos (Universidad Nacional de Mar del Plata - INTA Balcarce), los que participarán asesorando y acompañando el proceso productivo de lo comercializado en dicha feria.

Estos programas asesoran, acompañan y avalan el proceso productivo de los alimentos comercializados en las ferias agroecológicas, promoviendo la producción de alimentos libres de agroquímicos y la inocuidad de los mismos.

**Artículo 5º.**- Facúltase al Departamento Ejecutivo, en articulación con los nombrados en el artículo anterior, a determinar lo siguiente:

- a. El Registro de Feriantes, rubricado por las instituciones que lo avalan, integrado por personas que pertenezcan a los programas mencionados en el artículo precedente. Cada permisionario deberá contar con una autorización escrita por cada programa, estando el mismo a disposición del Departamento Ejecutivo y actualizado con las modificaciones pertinentes.
- b. El Reglamento de Funcionamiento de la Feria.
- c. Los derechos y obligaciones de los permisionarios.

**Artículo 6º.**- Exceptuase a los permisionarios, durante la vigencia de la presente, del pago de canon.

**Artículo 7º.**- Los permisionarios tendrán a su cargo los gastos de instalación de los módulos de exhibición y venta, cuyo diseño será aprobado por el Departamento Ejecutivo previo a su instalación.

**Artículo 8º.**- Además de los productos alimenticios agroecológicos de producción primaria, autorizase la comercialización de los siguientes elaborados:

- ▲ Mermeladas.
- ▲ Dulces.
- ▲ Miel y derivados del polen.
- ▲ Jaleas.
- ▲ Panificados en general.
- ▲ Productos que tienen que ver con la producción agroecológica, que serán detallados en el Reglamento de Funcionamiento de la Feria.
- ▲ Aquellos productos derivados de la reutilización de materiales, tanto orgánicos como inorgánicos.

Prohíbese en la Feria de Agricultura Agroecológica Urbana y Periurbana la comercialización de:

- ▲ Carnes de cualquier tipo y especie y sus derivados.
- ▲ Aves en ninguna de sus formas, y
- ▲ aquellos productos que se detallan en el Reglamento de Funcionamiento de la Feria.

**Artículo 9º.**- Los feriantes tendrán a su cargo la limpieza del sector, dejando el lugar en perfectas condiciones de higiene.

**Artículo 10º.**- Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Pérez Rojas**

**Ciano**  
**Pulti**

#### **ORDENANZA 21358**

**Expte 8345-2-2013 Sancion ( 27-06-2013)**

**Decreto de promulgación 1441 ( 12-07-2013)**

**Artículo 1º.**- Autorízase a la Asociación Familiares de Víctimas del Delito en Mar del Plata a emplazar una placa recordatoria de los diez años de existencia de la entidad, en la intersección de la calle Bartolomé Mitre y la Diag. Juan Bautista Alberdi, frente al monumento al General San Martín, en la manzana que se completa con las calles 25 de Mayo y San Luis.

**Artículo 2º.**- Asimismo, se autoriza el emplazamiento en el mismo lugar de un monumento en memoria de las víctimas del delito que será realizado oportunamente por un reconocido artista. El proyecto, volumetría, características técnicas y ubicación deberá ser presentada previamente a la Comisión Municipal de Monumentos y Esculturas para su análisis y aprobación.

**Artículo 3º.**- Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Regidor**

**Reales**

**Ciano**  
**Pulti**

#### **ORDENANZA 21361**

**Expte 8352-0-2013 Sancion ( 24-07-2013)**

**Decreto de promulgación 1550 ( 25-07-2013)**

**Artículo 1º.**- Convalidase el Convenio celebrado entre el Municipio del Partido de General Pueyrredon, Obras Sanitarias Mar del Plata Sociedad de Estado y el Municipio del Partido de Mar Chiquita con el objeto de incorporar a este último a la recepción de la disposición final de sus residuos de tipo domiciliario y asimilable en el Centro de Disposición Final de Residuos Sólidos Urbanos del Partido de General Pueyrredon, cuyo texto forma parte de la presente como Anexo I.

**Artículo 2º.**- Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Dell 'Olio**

**Regidor**

**Ciano**  
**Pulti**

#### **CONVENIO**

Entre el **MUNICIPIO DEL PARTIDO DE GENERAL PUEYRREDON**, representado por el Cdor. GUSTAVO A. PULTI, en su carácter de Intendente municipal, con domicilio en la calle H. Yrigoyen 1627 de Mar del Plata, Pcia. de Buenos Aires, en adelante “MGP” y **Obras Sanitarias Mar del Plata, Sociedad de Estado**, con domicilio en French 6751, en adelante “OSSE”, representada por el Ing. Mario del Ollio en su carácter de Presidente de una parte; y el **MUNICIPIO DEL PARTIDO DE MAR CHIQUITA**, representada por el Sr JORGE PAREDI, en su carácter de Intendente Municipal, con domicilio en Beltrami 50, Coronel Vidal, declaran y convienen lo siguiente:

**Primero.-** Son antecedentes del presente convenio los Criterios de Elegibilidad del Proyecto Nacional de Gestión de Residuos Sólidos Urbanos (PNGIRSU), Préstamo BIRF N° 7362-AR de Secretaría de Ambiente y Desarrollo Sustentable (SAyDS) de Jefatura de Gabinete de Ministros; el impulso por parte de SAyDS a través del PNGIRSU de la conformación de Planes de Regionalización para el Tratamiento y Disposición final de RSU mediante convenios entre municipios aledaños para extender la cobertura de población beneficiada por las obras financiadas por el programa; Que MGP posee un Programa de Gestión Integral de Residuos Sólidos Urbanos (GIRSU) en etapa de ejecución que comprende entre otras componentes, desde el mes de mayo del año 2012 la operación del nuevo Centro de Disposición Final de Residuos Sólidos Urbanos del partido de General Pueyrredon con la correspondiente disposición de residuos sólidos urbanos domiciliarios e industriales asimilables a domiciliarios; Que el Ente de Obras y Servicios Urbanos (ENOSUR) ha creado y mantiene un registro de Grandes Generadores de RSU, con el objeto de gestionar y controlar la disposición final de los residuos generados por éstos, además de realizar el cobro por los servicios mencionados y asegurar así la sustentabilidad económica y ambiental del mencionado Centro de Disposición Final; Que el municipio de Mar Chiquita, estaría encuadrado dentro de la categoría de Grandes Generadores de RSU, y por lo tanto debería abonar la tasa fijada para esta categoría de acuerdo a lo normado por la Ordenanza Fiscal e Impositiva para la eventual recepción y disposición final de sus residuos del tipo domiciliario y asimilables en Centro de Disposición Final de RSU del Partido de General Pueyrredon (CDF).

**Segundo:** El objeto del presente Convenio es incorporar al **MUNICIPIO DEL PARTIDO DE MAR CHIQUITA** como gran generador de RSU para la recepción y disposición final de sus residuos de tipo domiciliario y asimilable en el Centro de Disposición Final de RSU del Partido de General Pueyrredon

**Tercero.-** En ese marco MGP a través de Dirección General de gestión Ambiental, dependiente del Ente de Obras y Servicios Urbanos (En.O.S.Ur.), Dirección de Gestión de Residuos incorpora al MUNICIPIO DE MAR CHIQUITA en el “Registro de Grandes Generadores de residuos solidos urbanos” que alcanza a los establecimientos generadores de 20 kilogramos diarios de residuos de tipo domiciliario y/o industriales no especiales asimilables a domiciliarios que desarrollan actividades en el Partido de General Pueyrredon para su tratamiento y posterior final en el nuevo DDF

**Cuarto.-** Quedan excluidos y NO pueden ser recepcionados en las instalaciones del Centro de Disposición Final de Residuos Sólidos Urbanos del municipio de General Pueyrredon cargamentos de residuos patogénicos no tratados, residuos especiales, peligrosos, radioactivos, ni se permitirá la descarga de residuos que contengan residuos patogénicos no tratados, especiales, peligrosos, radioactivos.

**Cuarto bis:** Quedan también excluidos y NO pueden ser recepcionados en las instalaciones del Centro de Disposición Final de Residuos Sólidos Urbanos del Municipio de General Pueyrredon cargamentos de restos de poda.

**Quinto:** Sólo se recibirán residuos sólidos urbanos del tipo domiciliario provenientes del servicio de recolección domiciliario del municipio de Mar Chiquita transportados por camiones debidamente registrados en el ENOSUR, Dirección de Gestión de Residuos, los que deberán acreditar el cumplimiento de las reglamentaciones vigentes nacionales, provinciales y locales en la materia (documentación de los vehículos, seguros, VTV, acreditación de los choferes, etc.).

**Sexta:** Los residuos industriales asimilables a domiciliarios provenientes de actividades comerciales, industriales y/o institucionales generados en el partido de Mar Chiquita que pretendan disponer sus residuos en el CDF del partido de General Pueyrredon, deberán contar con la autorización expresa del municipio de Mar Chiquita y acreditar la debida habilitación municipal, transportar sus residuos por medio de empresas transportistas inscriptas en el Registro de Transportistas de Residuos Industriales no Especiales del Organismo Provincial para el Desarrollo Sostenible e inscribirse en el “Registro de Grandes Generadores de RSU” conforme los plazos y cláusulas fijadas por el ENOSUR que rigen dicha operatoria.

**Septima:** El municipio de Mar Chiquita adhiere al programa de separación de residuos en origen actualmente vigente en “MGP”, debiendo establecerse un cronograma de retiro de residuos reciclables con intervención de la Dirección de Gestión Ambiental – Ente de Obras y Servicios Urbanos. Asimismo, el municipio de Mar Chiquita deberá informar fehacientemente los residuos a disponer provenientes del servicio de recolección municipal, días, horarios y datos de los camiones a ingresar, contenido de los residuos a disponer (residuos domiciliarios, barrido, etc.) como también toda otra documentación exigible para los servicios de higiene urbana que descargan en el CDF del municipio de General Pueyrredon.

**Octava:** El mecanismo de pago del municipio de Mar Chiquita para descargar el producido del servicio de higiene urbana municipal deberá ser a través de la compra por adelantado al Ente de Obras y Servicios Urbanos del tonelaje a disponer de acuerdo a las descargas previstas e informadas, para lo cual se confeccionarán planillas diseñadas ad-hoc para este convenio en la que constará el tonelaje adquirido y se irán consignando sucesivamente las toneladas dispuestas en el Centro de Disposición Final, descontándose de la cantidad inicial adquirida hasta agotarse, debiendo adquirirse nuevas compras de tonelaje para disponer, además de los manifiestos de transporte normalizados y de disposición final autorizados. Mensualmente se realizará el correspondiente ajuste de saldo por parte del ENOSUR de acuerdo al tonelaje dispuesto durante cada mes, conforme a los registros de pesadas que se efectuarán en la báscula del CDF y sus correspondientes manifiestos de transporte y disposición final respecto a la suma depositada correspondiente al mes en cuestión.

**Novena:** El monto a percibir por tonelada a disponer es el que fije la Ordenanza Impositiva cada año, que conforme lo establecido en el Capítulo XXI Artículo 82°, en el Título Tasa por Disposición Final de Residuos Sólidos Urbanos para Grandes Generadores – EnOSUr fija el cobro de una Tasa por Disposición Final de Residuos Sólidos Urbanos para Grandes Generadores por parte del Ente de Obras y Servicios Urbanos, establecido en cien pesos por tonelada para el presente año calendario.

**Decima:** La mora en el pago de las obligaciones asumidas por el municipio de Mar Chiquita respecto del pago anticipado de las toneladas a disponer, dará lugar sin intimación previa y con el solo dictado del acto administrativo pertinente a la inmediata suspensión de la descarga de residuos.

**Decimo Primera:** Para las instituciones, comercios e industrias del municipio de Mar Chiquita tanto la operatoria como el mecanismo de pago serán los aplicables a los Grandes Generadores inscriptos en el “Registro de Grandes Generadores de RSU” de acuerdo a lo establecido por el ENOSUR.

**Decimo Segunda:** Si por alguna causa o circunstancia de fuerza mayor el municipio de General Pueyrredón se encontrara impedido de recibir el vuelco en forma parcial o total, éste podrá interrumpir la recepción de residuos hasta que las partes acuerden la forma y el plazo en el cual se subsanarán los inconvenientes originados.- En el caso que el impedimento fuera definitivo, las partes establecerán de común acuerdo el plazo en el cual rescindirán el presente contrato, circunstancia que no generará derecho alguno, renunciando expresamente las partes a ejercer cualquier acción judicial que le pudiera corresponder.

**Decimo Tercera:** Las partes se comprometen a estudiar, promover, propiciar y no objetar, los emprendimientos destinados al abastecimiento de agua, que respondan a proyectos que cualquiera de ellas requieran realizar en sus respectivas jurisdicciones y que fueran presentados ante las autoridades provinciales y/o nacionales según corresponda.

**Decimo Cuarta:** Las partes declaran que para el caso de resultar necesario, instrumentarán acuerdos complementarios mediante Protocolos Adicionales, “MGP”, por intermedio del Ente de Obras y Servicios Urbanos – Dirección General de Gestión Ambiental y Municipalidad de Mar Chiquita, por intermedio de la autoridad que el Sr. Intendente designe.

**Decimo Quinta:** El Convenio tendrá vigencia hasta que alguna de las partes manifestará la voluntad de interrumpirlo.- En tal caso, aquella que así lo disponga, deberá notificar de manera fehaciente su voluntad con una antelación no menor de sesenta (60) días corridos a la fecha de rescisión, no dando lugar a reclamo de indemnización o compensación de ninguna naturaleza a favor de la otra parte.

**Decimo Sexta:** Ambas partes manifiestan que para que el presente adquiera eficacia deberá contar con la aprobación de los respectivos Departamentos Deliberativos, de conformidad con lo dispuesto por el art. 41 del Decreto Ley 6769/1958.

**Decimo Septima:-** Las partes declaran que constituyen domicilios especiales en los lugares indicados en el encabezamiento y se someten a la jurisdicción de los órganos judiciales provinciales competentes, con asiento en la ciudad de Mar del Plata, a fin de resolver cualquier controversia o litigio que no pudieren solucionar mediante tratativas directas y amistosas.

En prueba de conformidad, las partes suscriben tres (3) ejemplares del presente, todos de un mismo tenor. Cada parte retira un (1) ejemplar. En Mar del Plata, el 26 de junio de 2013.-

#### **ORDENANZA 21362**

**Expte 9191-7-2007 Sancion ( 24-07-2013)**

**Decreto de Promulgación 1551 ( 25-07-2013)**

**Artículo 1°.-** Apruébase como precio mensual redeterminado provisorio del contrato correspondiente al Servicio de Higiene Urbana que presta la Empresa Transportes 9 de Julio S.A. la suma de PESOS DIECISEIS MILLONES CIENTO OCHENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS QUINCE CON 6/100 (\$ 16.186.215,06) a partir del mes de marzo de 2013 y la suma de PESOS DIECIOCHO MILLONES CUARENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS VEINTISEIS CON 76/100 (\$ 18.045.526,76) a partir del mes de julio de 2013.

**Artículo 2°.-** El precio redeterminado en el artículo anterior incluye la ampliación mensual que tramitó por el expediente 18880-2-2003 Cuerpo 01 Alc. 98 y Alc. 107 del Departamento Ejecutivo.

**Artículo 3°.-** Autorízase al Departamento Ejecutivo a efectuar las modificaciones presupuestarias pertinentes a fin de afrontar la mayor erogación.

**Artículo 4°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Pérez**

**Ciano  
Pulti**

#### **ORDENANZA 21363**

**Expte 18880-2-2003 alc 132 Cpo 01Sancion ( 24-07-2013)**

**Decreto de promulgación 1552 ( 25-07-2013)**

**Artículo 1°.-** Autorízase al Departamento Ejecutivo a hacer uso de la prórroga del contrato de locación del servicio público, suscripto con la Empresa Transportes 9 de Julio S.A. con fecha 5 de agosto del año 2005, por el término de un (1) año, conforme lo establecido en la Cláusula Segunda del contrato mencionado y del artículo 1.7 del Pliego de Condiciones Generales para los Servicios de Higiene Urbana en el Partido de General Pueyrredon, aprobado por Ordenanza 16000.

**Artículo 2°.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Pérez**

**Ciano  
Pulti**

#### **ORDENANZA 21368**

**Expte 24629-5-1999 Sancion ( 24-07-2013)**

**Decreto de Promulgacion 1577 ( 26-07-2013)**

**Artículo 1°.-** Dónase al señor Fabio García, D.N.I. 17.379.504, la parcela del dominio fiscal municipal identificada catastralmente como: Circunscripción IV, Sección X, Manzana 44, Parcela 2, ubicada en la calle Ástor Piazzolla n° 1078 entre 36 bis y 38 del Barrio Alfar de la ciudad de Mar del Plata, inscripta en el Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia de Buenos Aires, en la Matrícula 39877 del Partido de General Pueyrredon.

**Artículo 2°.-** La presente donación se hace con cargo de que dicho inmueble sea destinado, por el donatario, a residencia permanente de sí mismo y de su grupo familiar.

**Artículo 3º.-** Declárase de interés social la escrituración de la parcela identificada en el artículo 1º de la presente, de acuerdo con las actuaciones obrantes en el Expediente 24629-5-99 Cuerpo 1 del Departamento Ejecutivo (Exp. 1519-D-2013 H.C.D.).

**Artículo 4º.-** Solicitase la intervención de la Escribanía General de Gobierno conforme a lo establecido en los artículos 2º y 4º inc. d) de la Ley Provincial 10.830, siendo este organismo quien al momento de escriturar requerirá la documentación que la ley exige.

**Artículo 5º.-** Desaféctase el inmueble descripto en el artículo 1º de lo establecido en la Ordenanza n° 12890.

**Artículo 6º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Castorina**

**Ciano**  
**Pulti**

#### **ORDENANZA 21370**

**Expe 7559-5-2012 Sancion (24-07-2013)**

**Decreto de Promulgación 1579 (26-07-2013)**

**Artículo 1º.-** Dónase al señor Claudio Diego Santillán D.N.I. 21.673.455 la parcela del dominio fiscal municipal identificada catastralmente como: Circunscripción IV, Sección O, Manzana 15, Parcela 16, ubicada en el barrio San Jacinto de la ciudad de Mar del Plata inscripta en el Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia de Buenos Aires en la matrícula 145.019 de General Pueyrredon.

**Artículo 2º.-** La presente donación se hace con cargo de que dicho inmueble sea destinado, por el donatario, a residencia permanente de él mismo y de su grupo familiar.

**Artículo 3º.-** Declárase de interés social la escrituración de la parcela identificada en el artículo 1º de la presente, de acuerdo con las actuaciones obrantes en el Expediente 7559-5-12 Cuerpo 1 del Departamento Ejecutivo (Exp. 1524-D-13 H.C.D.).

**Artículo 4º.-** Solicitase la intervención de la Escribanía General de Gobierno conforme a lo establecido en artículos 2º y 4º inc. d) de la Ley Provincial 10830, siendo este organismo quien al momento de escriturar requerirá la documentación que la ley exige.

**Artículo 5º.-** Otórgase al señor Claudio Diego Santillán el beneficio establecido en la Ordenanza n° 10.527, exceptuándolo del pago de la Tasa por Servicios Técnicos de la Construcción.

**Artículo 6º.-** Derógase la Ordenanza n° 20968.

**Artículo 7º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Castorina**

**Ciano**  
**Pulti**

#### **ORDENANZA 21371**

**Expte 642-5-2010 alc 01 Sancion (24/07/2013)**

**Decreto de Promulgación 1580 (26-07-2013)**

**Artículo 1º.-** Autorízase, con carácter precario y por un período de veinticuatro (24) meses a la señora Alda Josefina Juárez, a afectar con el uso de suelo “Dispensa - Fiambrería y Verdulería”, el local ubicado en la calle L. Vernet n° 2980, identificado catastralmente como: Circunscripción VI, Sección G, Manzana 43 b, Parcela 28, de la ciudad de Mar del Plata.

**Artículo 2º.-** Lo autorizado en el artículo 1º se condiciona a:

2.1. No ocupar el espacio público (vereda y/o calzada), temporal o permanentemente, con ningún elemento fijo o móvil (autos, carteles, publicidad, caballetes, señales u otros).

2.2. Cualquier denuncia de vecinos, verificable en su grado de molestia, o la falta de adecuación a lo requerido en el punto anterior, dejará sin efecto la presente autorización.

**Artículo 3º.-** La presente autorización se otorga condicionada a que el requirente cumpla con la normativa que rige la publicidad urbana en el Partido de General Pueyrredon - Código de Publicidad y su reglamentación.

**Artículo 4º.-** Deberá darse cumplimiento a lo establecido en la Ordenanza n° 9784 - Código de Preservación Forestal - en cuanto a forestación y reforestación de veredas, conforme a lo normado por la Ordenanza n° 14.576, con carácter previo a la habilitación.

**Artículo 5º.-** La autorización otorgada se mantendrá vigente siempre que el permissionario de cumplimiento, en caso de existir, a los convenios de regularización fiscal suscriptos con la Municipalidad, de manera continua e ininterrumpida, hasta la total cancelación de la obligación tributaria debida; desde el momento de iniciar el trámite pertinente, y aún durante todo el tiempo que conlleve la prosecución de dicho actuado administrativo.

**Artículo 6º.-** Rigen para la presente autorización los requisitos establecidos en el Anexo I del Decreto n° 818/96, modificado por Decreto n° 2.269/99.

**Artículo 7º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**  
**Castorina**

**Ciano**  
**Pulti**

#### **ORDENANZA 21372**

**Expte 7757-7-2012 Sancion (24-07-2013)**

**Decreto de Promulgación 1581 (26-07-2013)**

**Artículo 1º.-** Declárase de interés social la escrituración de la parcela identificada catastralmente como: Circunscripción VI – Sección A – Manzana 69 f – Parcela 6, ubicada en la calle Rawson n° 10608 del Barrio “Santa Rosa de Lima” de la ciudad de Mar del Plata, Partido de General Pueyrredon, a favor del señor Norberto Miguel Gariador de acuerdo con las actuaciones obrantes en el expediente 7757-7-12 Cpo. 1 del Departamento Ejecutivo (Expte. 1568-D-2013 HCD).

**Artículo 2º.-** Solicitase la intervención de la Escribanía General de Gobierno conforme a lo establecido en los artículos 2º y 4º inciso d) de la Ley Provincial n° 10830, siendo este organismo quien al momento de escriturar requerirá la documentación que la ley exige.

**Artículo 3º**.- Autorízase al Departamento Ejecutivo a condonar las deudas por tasas municipales del inmueble mencionado en el artículo 1º de la presente, en virtud de lo establecido en el artículo 3º de la Ley Provincial nº 10928 y la Ordenanza nº 11358.

**Artículo 4º**.- Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Castorina**

**Ciano**

**Pulti**

#### **ORDENANZA 21373**

**Expte 8050-8-2012 Sancion ( 24-07-2013)**

**Decreto de Promulgación 1582 ( 26-07-2013)**

**Artículo 1º**.- Declárase de interés social la escrituración de la parcela identificada catastralmente como: Circunscripción VI – Sección A – Manzana 79 h – Parcela 14, ubicada en la calle Rawson nº 7457 del Barrio “Coronel Dorrego” de la ciudad de Mar del Plata, Partido de General Pueyrredon, a favor de la señora Claudia Marcela Schlegel, Expte. nº 8050-8-2012 Cpo. 1 del Departamento Ejecutivo (Expte. 1570-D-2013 del H.C.D.).

**Artículo 2º**.- Solicitase la intervención de la Escribanía General de Gobierno conforme a lo establecido en los artículos 2º y 4º inciso d) de la Ley Provincial nº 10830, siendo este organismo quien al momento de escriturar requerirá la documentación que la ley exige.

**Artículo 3º**.- Autorízase al Departamento Ejecutivo a condonar las deudas por tasas municipales del inmueble mencionado en el artículo 1º de la presente, en virtud de lo establecido en el artículo 3º de la Ley Provincial nº 10928 y la Ordenanza nº 11358.

**Artículo 4º**.- Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Castorina**

**Ciano**

**Pulti**

#### **ORDENANZA 21374**

**Expte 8819-9-2012 Sancion ( 24-07-2013)**

**Decreto de Promulgación 1583 ( 26-07-2013)**

**Artículo 1º**.- Declárase de interés social la escrituración de la parcela identificada catastralmente como: Circunscripción VI – Sección A – Manzana 70 bb – Parcela 5, ubicada en la calle Amaya nº 2521 del Barrio “Virgen de Luján” de la Ciudad de Mar del Plata, Partido de General Pueyrredon, a favor de la señora María Cristina Ponce, Expte. 8819-9-2012 Cpo. 1 del Departamento Ejecutivo (Expte. 1571-D-2013 del H.C.D.).

**Artículo 2º**.- Solicitase la intervención de la Escribanía General de Gobierno conforme a lo establecido en los artículos 2º y 4º inciso d) de la Ley Provincial nº 10830, siendo este organismo quien al momento de escriturar requerirá la documentación que la ley exige.

**Artículo 3º**.- Autorízase al Departamento Ejecutivo a condonar las deudas por tasas municipales del inmueble mencionado en el artículo 1º de la presente, en virtud de lo establecido en el artículo 3º de la Ley Provincial nº 10928 y la Ordenanza nº 11358.

**Artículo 4º**.- Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Castorina**

**Ciano**

**Pulti**

#### **ORDENANZA 21375**

**Expte 7970-2-2012 Sancion ( 24-07-2013)**

**Decreto de Promulgación 1584 ( 26-07-2013)**

**Artículo 1º**.- Declárase de interés social la escrituración de la parcela identificada catastralmente como: Circunscripción VI – Sección H – Manzana 71 m – Parcela 18, ubicada en la calle Calabria nº 4745 del Barrio “Cerrito Sur” de la Ciudad de Mar del Plata, Partido de General Pueyrredon, a favor de los señores Luis Ángel Vespa y Edith Alicia Rodríguez, Expediente nº 7970-2-2012 Cpo. 01 del Departamento Ejecutivo (Expte. 1573-D-2013 del H.C.D.).

**Artículo 2º**.- Solicitase la intervención de la Escribanía General de Gobierno conforme a lo establecido en los artículos 2º y 4º inciso d) de la Ley Provincial nº 10830, siendo este organismo quien al momento de escriturar requerirá la documentación que la ley exige.

**Artículo 3º**.- Autorízase al Departamento Ejecutivo a condonar las deudas por tasas municipales del inmueble mencionado en el artículo 1º de la presente, en virtud de lo establecido en el artículo 3º de la Ley Provincial nº 10928 y la Ordenanza nº 11358.

**Artículo 4º**.- Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Castorina**

**Ciano**

**Pulti**

#### **ORDENANZA 21376**

**Expte 7756-0-2021 Sancion (24-07-2013)**

**Decreto de Promulgación 1585 ( 26-07-2013)**

**Artículo 1º**.- Declárase de interés social la escrituración de la parcela identificada catastralmente como: Circunscripción VI – Sección A – Manzana 17y – Parcela 5, ubicada en la calle Concepción Arenal nº 8618 del Barrio “Los Tilos” de la ciudad de Mar del Plata, Partido de General Pueyrredon, a favor del señor Conrado Diego Pascual Martinitto de acuerdo con las actuaciones obrantes en el expediente 7756-0-12 Cpo. 1 del Departamento Ejecutivo (Expte. 1574-D-2013 HCD).

**Artículo 2º**.- Solicitase la intervención de la Escribanía General de Gobierno conforme a lo establecido en los artículos 2º y 4º inciso d) de la Ley Provincial nº 10830, siendo este organismo quien al momento de escriturar requerirá la documentación que la ley exige.

**Artículo 3º.** - Autorízase al Departamento Ejecutivo a condonar las deudas por tasas municipales del inmueble mencionado en el artículo 1º de la presente, en virtud de lo establecido en el artículo 3º de la Ley Provincial nº 10928 y la Ordenanza nº 11358.

**Artículo 4º.** - Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Castorina**

**Ciano**

**Pulti**

#### **ORDENANZA 21377**

**Expte 11267-2-2012 Sancion ( 24-07-2013)**

**Decreto de Promulgación 1586 ( 26-07-2013)**

**Artículo 1º.** - Declárase de interés social la escrituración de la parcela identificada catastralmente como: Circunscripción VI – Sección A – Manzana 30 b – Parcela 20, ubicada en la calle Candelaria nº 160 del Barrio “Malvinas Argentinas” de la ciudad de Mar del Plata, Partido de General Pueyrredon, a favor del señor Héctor Daniel Rodríguez, Expte. nº 11267-2-2012 Cpo. 1 del Departamento Ejecutivo (Expte. 1575-D-2013 del H.C.D.)

**Artículo 2º.** - Solicitase la intervención de la Escribanía General de Gobierno conforme a lo establecido en los artículos 2º y 4º inciso d) de la Ley Provincial nº 10830, siendo este organismo quien al momento de escriturar requerirá la documentación que la ley exige.

**Artículo 3º.** - Autorízase al Departamento Ejecutivo a condonar las deudas por tasas municipales del inmueble mencionado en el artículo 1º de la presente, en virtud de lo establecido en el artículo 3º de la Ley Provincial nº 10928 y la Ordenanza nº 11358.

**Artículo 4º.** - Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Castorina**

**Ciano**

**Pulti**

#### **ORDENANZA 21378**

**Expte 21064-7-2000 Alc 7 Sancion ( 24-7-2013)**

**Decreto de promulgación 1587 ( 26-07-2013)**

**Artículo 1º.** - Convalidase el Decreto nº 1222/13 dictado por el Departamento Ejecutivo, que consta de seis artículos, por el cual se autorizó la suscripción del contrato de locación del inmueble ubicado en la calle San Luis nº 4115, con destino al funcionamiento de la Defensoría Descentralizada de Pobres en Casa de Justicia del Departamento Judicial Mar del Plata comprometiendo fondos de futuros ejercicios.

**Artículo 2º.** - Autorízase al Departamento Ejecutivo a comprometer fondos para afrontar la erogación que demande la locación autorizada por el artículo precedente, de acuerdo al siguiente detalle:

Ejercicio 2014: \$ 156.800

Ejercicio 2015: \$ 188.160

Ejercicio 2016: \$ 32.256

**Artículo 3º.** - Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Artíme**

**Ciano**

**Pulti**

#### **ORDENANZA 21379**

**Expte 8955-9-2013 Sancion ( 24-07-2013)**

**Decreto de Promulgación 1588 ( 26-07-2013)**

**Artículo 1º.** - Convalidase el Acta Acuerdo celebrada entre la Municipalidad de General Pueyrredon y la Secretaría de Ambiente y Desarrollo Sustentable de la Jefatura de Gabinete de Ministros, con el objeto de elaborar y establecer un marco de actuación y colaboración común a fin de ejecutar el Proyecto de Contenerización de Residuos Urbanos – Etapa 1 Municipio de General Pueyrredon, cuyo texto forma parte de la presente como Anexo I.

**Artículo 2º.** - Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Regidor**

**Ciano**

**Pulti**

#### **ACTA ACUERDO**

Entre el **MUNICIPIO DE GENERAL PUEYRRREDÓN**, representado por el Cdor. GUSTAVO A. PULTI, en su carácter de Intendente municipal, con domicilio en la calle H. Yrigoyen 1627 de Mar del Plata, Pcia. de Buenos Aires, en adelante “MGP”, de una parte; y la **SECRETARIA DE AMBIENTE Y DESARROLLO SUSTENTABLE DE LA JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS**, con domicilio en San Martín N° 451, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, representada en este acto por su titular, Dr. JUAN JOSÉ MUSSI, en adelante “LA SECRETARÍA”, declaran y convienen lo siguiente:

#### **CONSIDERANDO:**

Que el MGP posee un Programa de Gestión Integral de Residuos Sólidos Urbanos (GIRSU) en etapa de ejecución, del cual ya se encuentran operativos el Centro de Disposición Final de RSU (CDF), la Planta de Separación de Residuos, el Plan de Inclusión Social y el Plan de Comunicación;

Que dichos componentes fueron financiados por la SECRETARIA DE AMBIENTE Y DESARROLLO SUSTENTABLE de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS a través del Proyecto Nacional para la Gestión Integral de Residuos Sólidos Urbanos BIRF 7362-AR y por el MGP, lo que constituye un antecedente en el marco del presente;

Que asimismo, dentro del Programa GIRSU del MGP se contempla la realización del “Proyecto de Contenerización – Etapa 1 – Municipio de General Pueyrredón”;

Que con el objeto de concretar su ejecución, el MGP presentó ante la Secretaría de Ambiente y Desarrollo Sustentable de la Nación de la Jefatura de Gabinete de Ministros un Proyecto Ejecutivo a fin de ser evaluado y formar parte de la cartera de proyectos a ser financiados por el Programa de Gestión Integral de Residuos Sólidos Urbanos;

Que la SECRETARÍA incorporó dicho proyecto en la muestra presentada ante el BANCO INTERAMERICANO DE DESARROLLO, en la solicitud del nuevo préstamo AR-L1151;

Por las razones expuestas las partes acuerdan suscribir el presente ACTA ACUERDO con arreglo a las siguientes cláusulas:

**Primera:** La Presente ACTA ACUERDO tendrá por objeto elaborar y establecer un marco de actuación y colaboración común entre LAS PARTES para ejecutar cooperativa y coordinadamente el “Proyecto de Contenerización de Residuos Urbanos – Etapa 1 – Municipio de General Pueyrredón”.

**Segunda:** Para tal fin las partes se comprometen a articular las actividades de sus equipos técnicos, así como a realizar las gestiones administrativas necesarias a fin de optimizar los resultados del mismo.

**Tercera:** Las partes declaran que para el caso de resultar necesario, instrumentarán actas complementarias a la presente.

**Cuarta:** Cualquiera de las partes podrá rescindir el presente ACTA ACUERDO mediando notificación fehaciente a los domicilios constituidos en el encabezado, con una antelación mínima de tres (3) meses.

**Quinta:** Esta ACTA ACUERDO tendrá un plazo de vigencia de ciento ochenta (180) días y se renovará en forma automática por períodos iguales, salvo que alguna de las partes comunique su rescisión, conforme a lo previsto en la cláusula cuarta.

**Sexta:** Las partes declaran que constituyen domicilios especiales en los lugares indicados en el encabezamiento y se someten a la jurisdicción de los Tribunales en lo Contencioso Administrativo Federal con asiento en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, renunciando a cualquier otro fuero de excepción que pudiera corresponderles, a fin de resolver cualquier controversia o litigio que no pudieren solucionar mediante tratativas directas y amistosas.

En prueba de conformidad, las partes suscriben dos (2) ejemplares del presente, todos de un mismo tenor. Cada parte retira un (1) ejemplar. En Mar del Plata, el xxx de xxx de 2013.-

### **ORDENANZA 21380**

**Expte 14374-6-2012 sancion ( 24-07-2013)**

**Decreto de Promulgación 1589 ( 26-07-2013)**

**Artículo 1º.-** Autorízase, al Sindicato de Trabajadores de la Industria del Gas Natural Derivados y Afines de Mar del Plata y Zona “STIGAS”, a adoptar los indicadores urbanísticos de ocupación y tejido que surgen de los planos de anteproyecto glosados a fs. 76/77 del expediente n° 14374-6-2012 Cuerpo 1 del Departamento Ejecutivo (Expte. 1585-D-13 H.C.D.), prescindiendo del requisito exigido en el artículo 5.5.2.1 “in fine” del C.O.T., en la propuesta de construcción destinada a vivienda multifamiliar, prevista ejecutar en el predio sito en la calle 3 de Febrero n° 4665/71, identificado catastralmente como: Circunscripción VI, Sección C, Manzana 211d, Parcela 12a, de la ciudad de Mar del Plata.

**Artículo 2º.-** La construcción deberá cumplimentar con todas las normas generales contempladas en el Código de Ordenamiento Territorial y en el Reglamento General de Construcciones que no se opongan a las disposiciones del presente acto.

**Artículo 3º.-** Deberá darse cumplimiento a lo establecido en la Ordenanza n° 9.784 - Código de Preservación Forestal - en cuanto a forestación y reforestación de veredas, conforme lo normado por la Ordenanza n° 14.576.

**Artículo 4º.-** Aprobación de planos y permisos de construcción: Antes de comenzar los trabajos, el recurrente deberá gestionar el permiso de construcción correspondiente ante la Dirección General de Obras Privadas, debiendo exigirse al mismo, previo al otorgamiento, el cumplimiento de las prescripciones contenidas en los artículos precedentes.

**Artículo 5º.-** La autorización otorgada se mantendrá vigente siempre que el permisionario dé cumplimiento, en caso de existir, a los convenios de regularización fiscal suscriptos con la Municipalidad de manera continua e ininterrumpida, hasta la total cancelación de la obligación tributaria debida, desde el momento de iniciar el trámite pertinente y aún durante todo el tiempo que conlleve la prosecución de dicho actuado administrativo.

**Artículo 6º.-** Rigen para la presente autorización los requisitos establecidos en el Anexo I del Decreto n° 818/96, modificado por el Decreto n° 2269/99.

**Artículo 7º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Castorina**

**Ciano**

**Pulti**

### **ORDENANZA 21383**

**Expte 9290-0-2013 Sancion ( 24-07-2013)**

**Decreto de Promulgación 1668 ( 26-07-2013)**

**Artículo 1º.-** Convalidase el Decreto n° 141 de fecha 31 de mayo de 2013, dictado por la Presidencia del Honorable Concejo Deliberante, que consta de tres (3) artículos, por el cual se autorizó a la Parroquia Asunción de la Santísima Virgen a hacer uso de espacios de dominio público, para la instalación de puestos de misión parroquial consistentes en una mesa y dos sillas, hasta el 22 de junio de 2013.

**Artículo 2º.-** Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Artime**

**Ciano**

**Pulti**

### **ORDENANZA 21384**

**Expte 9295-5-2013 Sancion ( 24-07-2013)**

**Decreto de Promulgación 1669 ( 26-07-2013)**

**Artículo 1º.-** Otórgase el título de “Mérito Deportivo” a los deportistas marplatenses que integran la Selección Argentina Masculina de Hockey en Línea Cristian Guzmán, Santiago Manceñido, Ignacio Galbán, Joaquín De Giacomi, Diego Fernández y a sus directores técnicos Julio Merceré y Gustavo Ríos, que participaron en el Campeonato Mundial de la disciplina que se desarrolló en Anaheim – California – Estados Unidos, entre el 15 y el 20 de julio de 2013, obteniendo el oro en el denominado Pool B.

**Artículo 2º.**- Entréguese copia de la presente a los deportistas distinguidos precedentemente, en un acto convocado al efecto en el Recinto de Sesiones del Honorable Concejo Deliberante.

**Artículo 3º.**- Comuníquese, etc.-

**Dicándilo**

**Taccone**

**Ciano**

**Pulti**

#### **FUNDAMENTOS**

Los jugadores marplatenses de Hockey en Línea: Cristian Guzmán, Santiago Manceñido, Ignacio Galbán, Joaquín De Giacomi, Diego Fernández y los entrenadores marplatenses Julio Merceré y Gustavo Ríos integraron la Selección Argentina de Hockey en Línea y disputaron el mundial de la disciplina en Anaheim, California (Estados Unidos).

El Mundial se desarrolló entre el 15 y el 20 julio de 2013 y la Selección Nacional disputó siete encuentros, logrando seis victorias (vs India 17-0; vs Japón 4-0; vs Australia 4-3; vs Alemania 4-2; vs México 4-0; y el triunfo ante Brasil 3-2) que lo llevó a obtener el Campeonato en el denominado Pool B, título que quedará en la historia del deporte argentino y por lo tanto en el de nuestra ciudad, perdiendo solo ante Francia 1-7, lo que le imposibilitó aspirar al Pool A.

El logro es aún mayor teniendo en cuenta que se trata de un deporte amateur y tanto los jugadores como los técnicos, más allá de dedicarse a esta práctica, tienen sus ocupaciones particulares y familias.

A pesar de ser un deporte joven la Selección Argentina ha conseguido buenos resultados ya que fue sexta en Roccaraso -Italia 1996, sexta en Amiens -Francia 2000 y séptima en Roccaraso - Italia 2011.

A nivel panamericano se ha repetido el nivel ya que el equipo nacional se adjudicó medallas de plata en los Juegos Panamericanos de Winnipeg 1999, de bronce en el Panamericano de Patín Mar del Plata 2005 y de oro en el Panamericano de Patín Rosario 2011.

Los entrenadores del Seleccionado Argentino de Jockey en Línea Julio Merceré y Gustavo Ríos fueron jugadores e integraron el plantel que obtuvo la medalla de plata en Winnipeg.

Los jugadores Cristian Guzmán y Diego Fernández ya han representado al país en el mundial de República Checa de 2010, para el de Rocarasso 2011 se sumaron otros marplatenses como Ignacio Galbán y Joaquín De Giacomi y en Colombia 2012 ya formaba parte del plantel Santiago Manceñido.

En Mar del Plata el patín carrera es la disciplina con más tradición y los entrenadores Merceré y Ríos, en conjunto con la Asociación Marplatense de Patín, supieron generar una política de desarrollo del hockey apoyada por el EMDER para posicionar a nuestra ciudad en el primer lugar no sólo por resultados sino además por cantidad de jugadores.

El hockey in line es una disciplina del patinaje relativamente nueva pero que representa la oportunidad para que los niños aficionados a patinar encuentren una manera divertida y didáctica de expresar dominio, habilidad y destreza, colaborando con su desarrollo humano y una mejor calidad de vida.

Varios de los jugadores destacados por sus logros en California, se dedican a enseñar y transmitir conocimientos tácticos y estratégicos a los más chicos, constituyendo esto en sí mismo otro valor destacado en este equipo.

Argentina presentó su postulación para realizar el Campeonato Mundial de Hockey in line 2015, por lo tanto se continuará trabajando y promoviendo el deporte con vistas a esta cita.

Por ello, el Honorable Concejo Deliberante del Partido de General Pueyrredon otorga el título "Mérito Deportivo" a los jugadores integrantes del Seleccionado Argentino de Hockey en Línea: Cristian Guzmán, Santiago Manceñido, Ignacio Galbán, Joaquín De Giacomi, Diego Fernández y a los entrenadores Julio Merceré y Gustavo Ríos por la obtención del Mundial Pool B.

ADMINISTRACIÓN DE PUNTA MOGOTES  
Entidad Pública Interjurisdiccional Ley 10233

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012  
Comparativo con el Ejercicio anterior

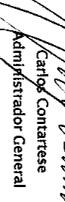
	31/12/2012	31/12/2011		31/12/2012	31/12/2011
<b>ACTIVOS</b>			<b>PASIVOS</b>		
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			<b>PASIVOS CORRIENTES</b>		
Caja y Bancos (Nota nro.2)	\$ 176.029,61	\$ 513.691,08	Cuentas por pagar (Nota nro.6)	\$ 181.130,41	\$ 146.363,82
Inversiones (Anexo II)	\$ 0,00	\$ 0,00	Cargas Fiscales (Nota nro.7)	\$ 0,00	\$ 10.006,00
Cuentas a cobrar por Concesiones Otorgadas (Nota nro.3 y Anexo I)	\$ 6.317.123,13	\$ 4.296.381,16	Remuneraciones y cargas sociales (Nota nro.8)	\$ 353,26	\$ 239,94
Otras Cuentas a Cobrar (Nota nro.3)	\$ 111.939,71	\$ 108.889,14	Deuda con el Estado Provincial (Nota nro.9)	\$ 360.000,00	\$ 360.000,00
Cargos Diferidos (Nota 4)	\$ 26.000,00	\$ 19.500,00			
<b>TOTAL ACTIVOS CORRIENTES</b>	\$ <b>6.631.092,45</b>	\$ <b>4.937.461,38</b>	<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	\$ <b>541.483,67</b>	\$ <b>516.809,76</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>		
Bienes de Uso (Anexo III y Nota nro.5)	\$ 51.041,03	\$ 60.678,07	Deuda con el Estado Provincial (Nota nro. 9)	\$ 20.451.865,00	\$ 20.811.865,00
Otros Activos No Corrientes (Nota nro.5)	\$ 4.781.589,84	\$ 5.365.318,05			
<b>TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	\$ <b>4.832.630,87</b>	\$ <b>5.426.996,12</b>	<b>TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES</b>	\$ <b>20.451.865,00</b>	\$ <b>20.811.865,00</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	\$ <b>11.463.723,32</b>	\$ <b>10.363.457,50</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>	\$ <b>20.993.348,67</b>	\$ <b>21.328.474,76</b>
			<b>INGRESOS DIFERIDOS (Nota nro. 10)</b>	\$ <b>8.004.645,69</b>	\$ <b>7.411.724,86</b>
			<b>TOTAL PASIVO E INGRESOS DIFERIDOS</b>	\$ <b>28.997.994,36</b>	\$ <b>28.740.199,62</b>
			<b>PATRIMONIO NETO</b>		
			Segun Estado Contable correspondiente	\$ -17.534.271,04	\$ -18.376.742,12
			<b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO</b>	\$ <b>-17.534.271,04</b>	\$ <b>-18.376.742,12</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	\$ <b>11.463.723,32</b>	\$ <b>10.363.457,50</b>	<b>TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO</b>	\$ <b>11.463.723,32</b>	\$ <b>10.363.457,50</b>

Las notas 1 a 15 y los Anexos I, II, III y IV forman parte integrante de estos Estados Contables.  
DICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO

  
Dra. Adriana Leana  
Contradora

  
Juan P. Basualdo  
Administrador

  
Laura Escott  
Administradora

  
Carlos Contreras  
Administrador General

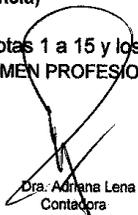
ADMINISTRACIÓN DE PUNTA MOGOTES  
Entidad Pública Interjurisdiccional Ley 10233

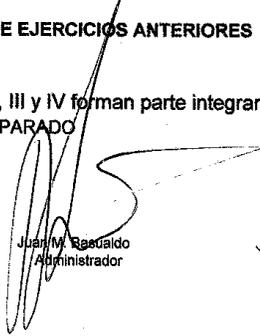
ESTADO DE RESULTADOS  
Por el ejercicio anual finalizado el 31 de Diciembre de 2012  
Comparativo con el Ejercicio anterior

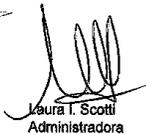
	31/12/2012	31/12/2011
<b>INGRESOS OPERATIVOS</b>		
Por Cánones Concesiones Otorgadas		
Concesiones Licitación 2002	\$ 5.524.950,00	\$ 3.968.453,61
Por Publicidad y Promociones	\$ 16.800,00	\$ 79.139,00
Por Cánones Concesiones Precarias	\$ 41.250,00	\$ 84.076,00
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 5.583.000,00</b>	<b>\$ 4.131.668,61</b>
menos COSTO CONCESIONES (Anexo IV)	\$ -609.728,21	\$ -605.228,18
<b>RESULTADO BRUTO (Ganancias)</b>	<b>\$ 4.973.271,79</b>	<b>\$ 3.526.440,43</b>
menos GASTOS (Anexo IV)		
Administración	\$ 4.984.201,07	\$ 3.817.666,45
Comercialización	\$ 14.815,14	\$ 23.665,78
Financiación	\$ 60.000,00	\$ 60.000,00
<b>Subtotal</b>	<b>\$ -5.059.016,21</b>	<b>\$ -3.901.332,23</b>
<b>RESULTADO DE LAS ACTIVIDADES (Pérdida/Ganancia)</b>	<b>\$ -85.744,42</b>	<b>\$ -374.891,80</b>
<b>OTROS INGRESOS Y EGRESOS ORDINARIOS</b>		
Más Ganancias por Otros Ingresos Ordinarios (Nota 11)	\$ 324.593,20	\$ 269.439,02
Menos Pérdidas por Otros Egresos Ordinarios (Nota 11)	\$ -	\$ -
<b>Ingresos Ordinarios</b>	<b>\$ 238.848,78</b>	<b>\$ 269.439,02</b>
<b>OTROS INGRESOS Y EGRESOS EXTRAORDINARIOS</b>		
Más Ganancias por Ingresos Extraordinarios (Nota 12)	\$ 574.605,17	\$ 574.605,17
Menos Pérdidas por Egresos Extraordinarios (Nota 12)	\$ -104,60	\$ -
<b>Ingresos Extraordinarios</b>	<b>\$ 574.500,57</b>	<b>\$ 574.605,17</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO (GANANCIA)</b>	<b>\$ 813.349,35</b>	<b>\$ 469.152,39</b>
<b>AJUSTE DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		
Ajuste de Resultado de Ejercicios Anteriores (Pérdida) (Nota 14)	\$ -40.000,00	\$ -16.155,44
Ajuste de Resultado de Ejercicios Anteriores (Ganancia) (Nota 14)	\$ 69.121,73	\$ 64.198,87
<b>TOTAL AJUSTE DE RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES (Ganancia)</b>	<b>\$ 29.121,73</b>	<b>\$ 48.043,43</b>

Las notas 1 a 15 y los Anexos I, II, III y IV forman parte integrante de estos Estados Contables.

DICTAMEN PROFESIONAL POR SEPARADO

  
Dra. Adriana Lena  
Contadora

  
Juan Iván Rasualdo  
Administrador

  
Laura I. Scotti  
Administradora

  
Carlos Contartese  
Administrador General

<b>BOLETIN 2228 fecha 23-08-13</b>			
<b>Ord.</b>	<b>Fecha</b>	<b>Concepto</b>	<b>Página</b>
21315	03-07-13	Modificacion Clausulas del convenio con Asoc Amigos de la Guardia del Mar	2
21316	03-07-13	Unificacion de UTF Complejo Playa Grande firma Cubro SA	2
21319	03-07-13	Convalida contratacion directa servicio de enlace de transmision de datos y/o voz	2
21324	03-07-13	Aut. Escuela de Circo " La Audacia" espacio publico Plaza Jose Manuel Estrada e 6111-9-13	2
21326	03-07-13	Aprueba rendicion de cuentas Comision Honoraria Dpto de Bromatologia	3
21330	03-07-13	Aut D.E. firma de convenio UNESCO e 4318-3-12	3
21340	03-07-13	Prorroga por ultima vez suspencion dispuesta por Ordenanza 20625, darsena e 293-2-13	3
21341	05-07-13	Titulo Merito Deportivo Club Atletico Quilmes ascenso Liga Nacional A e 8301-8-13	3
21343	10-07-13	Convalida Dec 127 HCD vigencia Ordenanza 20917, que establece suspensión de instalacion de antenas e 16399-5-98 alc 2 Cpo 1	4
21344	10-07-13	Otorga distincion Compromiso Social al sr Jorge Rivas	4
21345	11-07-13	Crea los Consejos de Niños y Niñas y el Laboratorio del Proyecto la Ciudad de los niños	5
21347	12-07-13	autoriza a donar a favor del Hospital Materno Infantil la ejecucion de obra del artista plastico Marmo Alejandro	5
21348	12-07-13	modifica denominacion de la Sec creada por Ord 18567 por Secretaria de Desarrollo Productivo	5
21349	12-07-13	Convalida convenio marco e/ Municipi y Asociacion Civil Desarrollo Estrategico	5
21350	12-07-13	DIS escrituracion parcela en Juana Manso 2767 Sra Analia Ignacio	6
21354	12-07-13	Otorga Titulo deportivo Insigne sr Mario Padin por destacado nivel deportivo	6
21355	12-07-13	Aut a ENOSUR a otorgar subsidio a la Asoc Civil Lago Stantien	7
21356	12-07-13	Imponiendo a calle 4 del Parque Industrial el nombre de Julio E Sanguinetti	8
21357	12-07-13	Aut uso y ocupacion instalacion Feria de Agricultura Arqueologica en Plaza Francisco de Gurruchaga	8
21358	12-07-13	Aut emplazar placa a la Asoc Familiares de Victimas del Delito	9
21361	25-07-13	Conv Conv e/OSSE y Munic Mar Chiquita	9
21362	25-07-13	Aprueba precio mensual redeterminado empresa de transporte 9 de julio	11
21363	25-07-13	Aut prorroga contrato locacion con Transportes 9 de julio SA	11
21368	26-07-13	Donacion dominio fiscal Sr Garcia Fabio calle Piazzolla 1078	11
21370	26-07-13	Donacion parcela de dominio fiscal Santillan Claudio Bº San Jacinto	12
21371	26-07-13	uso de suelo Vernet 2980 por 24 meses Sra Juarez Alda	12
21372	26-07-13	DIE escritura calle Rawson 10608 Sr Gariador Norberto	12
21373	26-07-13	DIE escritura Rawson 7457 Sra Schlegel Claudia	13
21374	26-07-13	DIE escritura calle Amaya 2521 Sra Ponce Maria	13
21375	26-07-13	DIE escritura calle Calabria 4745 Sr Vespa y Sra Rodriguez	13
21376	26-07-13	DIE escritura calle concepcion arenal 8618 sr Conrado Pascual Martinitto	13
21377	26-07-13	DIE escritura parcela calle Candelaria 160 Sr Hector Rodriguez	14
21378	26-07-13	Suscripcion contrato locacion San Luis 4115 Defensoria Descentralizada de Pobres Casa de Justicia	14
21379	26-07-13	Convalida Acta Acuedo c/ Sec Amb y desarrollo sustentable Proyecto Contenerizacion de Residuos Urbanos	14
21380	26-07-13	Aut Sind Trab Industria Gas Natural STIGAS Construccion vivienda multifamiliar	15
21383	26-07-13	Conv dec que autoriza uso de espacio publico a Parroquia Asuncion del la Santisima Virgen	15
21384	26-07-13	Otorga titulo Merito Deportivo a seleccion argentina masculina de hockey	15
		Balance General administración Punta Mogotes	17
<b>DEPARTAMENTO DE LEGISLACION Y DOCUMENTACION</b>			
<b>MUNICIPALIDAD DE GENERAL PUEYREDON</b>			